

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Помещение  |   |                   |                         |
|--|---|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости   |   |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 1   | Всего листов раздела 1: 1   | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 11.07.2024г.   |   |                   |                         |
| Кадастровый номер:   | 50:05:0070204:3637  |                   |                         |
| Номер кадастрового квартала:   | 50:05:0070204   |                   |                         |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 11.07.2024  |                   |                         |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:   | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Местоположение:  | Московская область, Сергиево-Посадский район, г. Сергиев Посад, Северный проезд, д. 2   |                   |                         |
| Площадь, м2:   | 374.8   |                   |                         |
| Назначение:  | Нежилое   |                   |                         |
| Наименование:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место   | Цокольный этаж № 0  |                   |                         |
| Вид жилого помещения:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Кадастровая стоимость, руб:  | не определена   |                   |                         |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:  | 50:05:0070204:239   |                   |                         |
| Виды разрешенного использования:   | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:   | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"  |                   |                         |
| Особые отметки:  | данные отсутствуют  |                   |                         |
| Получатель выписки:  | ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСТЕЛЕКОМ" (представитель правообладателя),<br>Правообладатель: от имени заявителя Публичное акционерное общество "Ростелеком", 7707049388 |                   |                         |

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------|

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                          |                           |                    |                         |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Помещение                |                           |                    |                         |
| вид объекта недвижимости |                           |                    |                         |
| Лист № 1 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3  | Всего листов выписки: 3 |
| 11.07.2024г.             |                           |                    |                         |
| Кадастровый номер:       |                           | 50:05:0070204:3637 |                         |

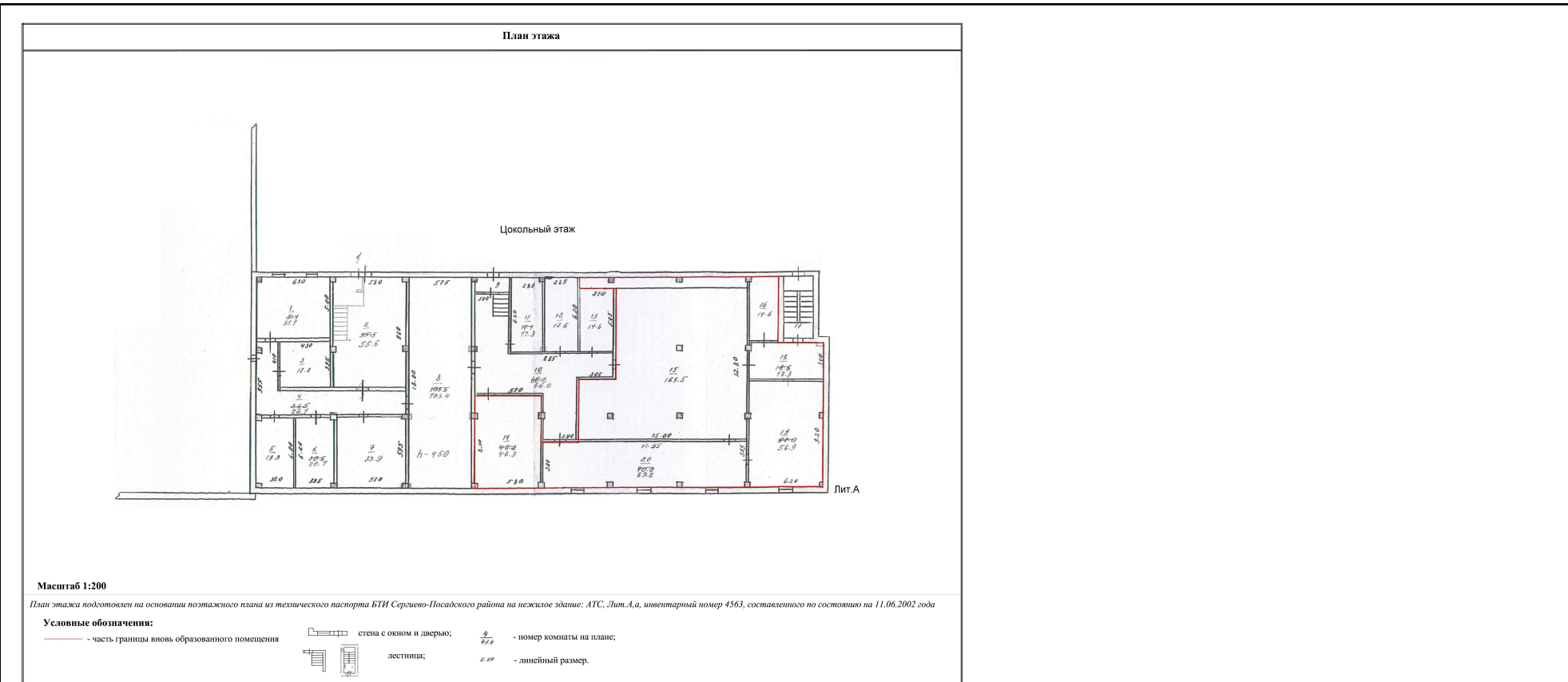
|    |  |                     |   |
|----|--|---------------------|---|
| 1  | Правообладатель (правообладатели):   | 1.1                 | Публичное акционерное общество "Ростелеком", ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767 |
|    | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:  | 1.1.1               | данные отсутствуют  |
| 2  | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:  | 2.1                 | Собственность<br>50:05:0070204:3637-50/148/2024-1<br>11.07.2024 11:25:47          |
| 3  | Документы-основания  | 3.1                 | Решение об образовании помещений в нежилом здании, № 3, выдан 17.06.2024          |
| 4  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:   | не зарегистрировано |   |
| 5  | Заявленные в судебном порядке права требования:  | данные отсутствуют  |   |
| 6  | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:   | данные отсутствуют  |   |
| 7  | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица   | данные отсутствуют  |   |
| 8  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:   | данные отсутствуют  |   |
| 9  | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:  | данные отсутствуют  |   |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют         |   |

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------|

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

|                                       |                           |                         |                         |
|---------------------------------------|---------------------------|-------------------------|-------------------------|
| Помещение                             |                           |                         |                         |
| вид объекта недвижимости              |                           |                         |                         |
| Лист № 1 раздела 5                    | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3       | Всего листов выписки: 3 |
| 11.07.2024г.                          |                           |                         |                         |
| Кадастровый номер: 50:05:0070204:3637 |                           | Номер этажа (этажей): 0 |                         |



Масштаб 1:200

|                               |  |                   |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------|

Сертификат: 00ВВ056В7401СВ38D2В3576АСDC8425108  
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
 Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024