

Отдел предоставления государственных услуг в электронном виде Управления Росреестра по Московской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

| Помещение | | | |
|--|--|-------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
| 10.06.2025г. | | | |
| Кадастровый номер: | 50:28:0010567:5929 | | |
| Номер кадастрового квартала: | 50:28:0010567 | | |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 10.06.2025 | | |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют | | |
| Местоположение: | Российская Федерация, Московская область, г. Домодедово, Каширское шоссе, д. 62 | | |
| Площадь, м2: | 480.1 | | |
| Назначение: | Нежилое | | |
| Наименование: | данные отсутствуют | | |
| Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место | Этаж № 1 | | |
| Вид жилого помещения: | данные отсутствуют | | |
| Кадастровая стоимость, руб: | не определена | | |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 50:28:0010567:319 | | |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют | | |
| Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания: | данные отсутствуют | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | | |
| Особые отметки: | данные отсутствуют | | |
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия | |

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

| | | | |
|--------------------------|---|-------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
| 10.06.2025г. | | | |
| Кадастровый номер: | 50:28:0010567:5929 | | |
| Получатель выписки: | ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСТЕЛЕКОМ" (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя публичное акционерное общество "ростелеком", 7707049388 | | |

| | | |
|-------------------------------|---|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
| | Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| Помещение | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
| 10.06.2025г. | | | |
| Кадастровый номер: | | 50:28:0010567:5929 | |

| | | | |
|---|---|-------|---|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Публичное акционерное общество "Ростелеком", ИНН: 7707049388, ОГРН: 1027700198767 |
| | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: | 1.1.1 | данные отсутствуют |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 50:28:0010567:5929-50/414/2025-1 10.06.2025 17:43:33 |
| 3 | Документы-основания | 3.1 | Передаточный акт, выдан 21.05.2010 Договор о присоединении, выдан 21.05.2010 Решение об образовании помещений, № 5372-1, выдан 12.03.2025 |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | 4.1 вид: | | Аренда |
| | дата государственной регистрации: | | 10.06.2025 17:43:33 |
| | номер государственной регистрации: | | 50:28:0010567:5929-50/414/2025-2 |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Срок действия с 02.10.2017 с 02.10.2017 на 10 лет |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | Общество с ограниченной ответственностью "Агроторг", ИНН: 7825706086, ОГРН: 1027809237796 |
| | сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица | | данные отсутствуют |
| | основание государственной регистрации: | | Договор аренды недвижимого имущества, № 09/25/1249-17, выдан 14.04.2017, дата государственной регистрации: 02.10.2017, номер государственной регистрации: 50:28:0010567:5372-50/028/2017-1 Дополнительное соглашение к договору аренды недвижимого имущества №09/25/1249-17 от 14.04.2017, выдан 11.12.2017, дата государственной регистрации: 27.12.2017, номер государственной регистрации: 50:28:0010567:5372-50/028/2017-3 |

| | | |
|-------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|--|-------------------|

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

| Помещение | |
|--------------------------|--|
| вид объекта недвижимости | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 |
| Всего разделов: 3 | |
| Всего листов выписки: 5 | |
| 10.06.2025г. | |
| Кадастровый номер: | 50:28:0010567:5929 |
| | Дополнительное соглашение №2 от 11.01.2019 к Договору аренды недвижимого имущества, № 09/25/1249-17, выдан 14.04.2017, дата государственной регистрации: 22.03.2019, номер государственной регистрации: 50:28:0010567:5372-50/001/2019-5 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: |
| | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: |
| | данные отсутствуют |
| | сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: |
| | |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: |
| | |
| 5 | Заявленные в судебном порядке права требования: |
| | данные отсутствуют |
| 6 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: |
| | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица |
| | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: |
| | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: |
| | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |
| | отсутствуют |

| | | | |
|-------------------------------|---|---|-------------------|
| полное наименование должности |  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---|---|-------------------|

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
 РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
 Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

