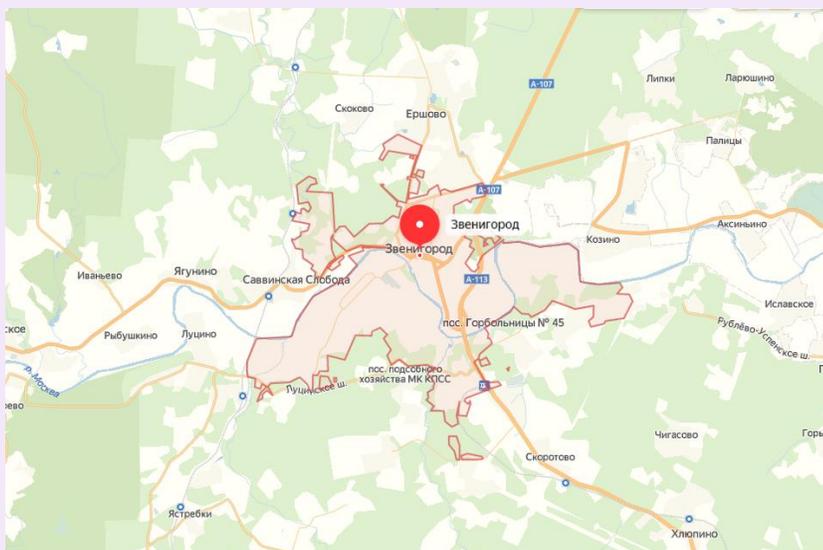




# Объект недвижимости по адресу: Московская область, г. Звенигород, ул. Некрасова, д. 6

Предлагается  
к продаже объект недвижимости,  
расположенный по адресу: Московская  
область, г. Звенигород, ул. Некрасова, д. 6



## Параметры:

наименование	Объектов недвижимости, состоящий из:	
	Здание, 4 - этажное, предназначенное для АТС	- 2895,2 кв.м
	Здание, 1 этажное -трансформаторная подстанция	- 94,1 кв.м
	земельный участок (на праве аренды на срок 49 лет)	- 2600 кв.м

**Общая площадь по зданиям - 2989,3 кв.м**

**Общая площадь по земельному участку - 2600 кв.м**

## Краткая характеристика (состояние, год постройки, Коммуникации, охрана)

Год постройки: 1984  
Состояние: по данным визуального осмотра – удовлетворительное  
Коммуникации: электроснабжение, водоснабжение, канализация, теплоснабжение.

## Мощность, кВт

500

## Удалённость от центра/города

расположен в Московской области, на удалении 43 км. от МКАД, в окружении жилой и коммерческой застройки. Транспортная доступность – хорошая, подъездные пути к территории объекта – хорошие, дорога асфальтированная.

## Примечание

Кадастровые номера объектов недвижимости:  
50:49:0010105:1173  
50:49:0010105:1465  
50:49:0010106:101 (земельный участок)



# Расположение объектов на земельном участке: Московская область, г. Звенигород, ул. Некрасова, д. 6

Земельные участки <sup>1</sup> ★

1. 50:49:0010106:101 ▲★^  
обл. Московская, г. Звенигород, ул. Некрасова, дом 6  
[План ЗУ →](#) [План КК →](#) [Поиск в границах объекта →](#)

Информация	Услуги
Вид:	Земельный участок
Кад. номер:	50:49:0010106:101
Кад. квартал:	50:49:0010106
Статус:	Ранее учтенный
Адрес:	обл. Московская, г. Звенигород, ул. Некрасова, дом 6
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Форма собственности:	Собственность публично-правовых образований
Кадастровая стоимость:	4 819 412,00 руб.
Уточненная площадь:	2 600 кв. м
Разрешенное использование:	-
по документу:	для размещения узла связи



**Фотографии объектов недвижимости, расположенных на земельном участке по адресу: г. Звенигород, ул. Некрасова, д. 6**

