

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здание

вид объекта недвижимого имущества

здание столовой

наименование объекта недвижимого имущества


## Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	
	Наименование	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	
	Наименование	
Номер дома		
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	М, М1	
Иное описание местоположения	Пушкинский район, поселок Софрино, улица Дальняя	

Кадастровый номер здания	
Инвентарный номер здания	224:066-25944-3

Технический паспорт составлен по состоянию на

24 августа 2015 г.

<b>СОГЛАСОВАНО:</b>		Наименование организации, осуществляющей технический учет и составление технического паспорта	
ПАО "Ростелеком"		Королевский филиал ГУП МО МОБТИ	
Представитель (должность) (Ф.И.О)	Подпись, печать	Руководитель (Уполномоченное лицо) (Полное наименование должности) (Ф.И.О)	Подпись, печать
Административный директор Демушкина Т.М.		Руководитель производственной группы Собко Н.В.	



## 2. Описание (состав) технического паспорта

№ п.п.	Наименование раздела, прилагаемых документов	№№ листов
1	1. Титульный лист	1
2	2. Описание (состав) технического паспорта	2
3	3. Общие сведения	3
4	4. Состав объекта	4
5	5. Ситуационный план М 1:6/м	5
6	6. План объекта М 1:2000	6
7	7. Планы этажей здания М 1:200	7-8
8	8. Экспликация к плану этажей здания	9
9	9. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования	10

### 3. Общие сведения о здании

Наименование здание столовой

Год завершения строительства 1974

Год ввода в эксплуатацию ---

Материал стен ж/б панели

Количество надземных этажей 1 Количество подземных этажей 1

Строительный объем 1175 куб.м

Общая площадь здания по внутреннему обмеру 320,9 кв.м

Площадь застройки 352,1 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположено здание \_\_\_\_\_

#### 3.1. Стоимость

Балансовая стоимость (для юридических лиц) 294 582,65 руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта (для физических лиц) --- руб.

#### 3.2. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Кадастровый номер	
Инвентарный номер	
Литера	

#### 3.3. Сведения об ограничениях (обременениях)

*Сведений не имеется*

#### 3.4. Примечание

*Сведения о балансовой стоимости указаны согласно справки от 20.03.2015г. №47/04-196. Изменение площади произошло в результате внутренней перепланировки. Разрешение на перепланировку в соответствии с действующим законодательством не требуется.*

#### 4. Состав объекта

№ на плане Литера	Наименование здания и его частей	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства)	для юридических лиц	
			Инвентарный номер по бух. учету	Балансовая стоимость по состоянию на 24 августа 2015 г. (руб.)
1	2	3	4	5
М	основное строение	1 974		294 582,65
М1	подвал	1 974		

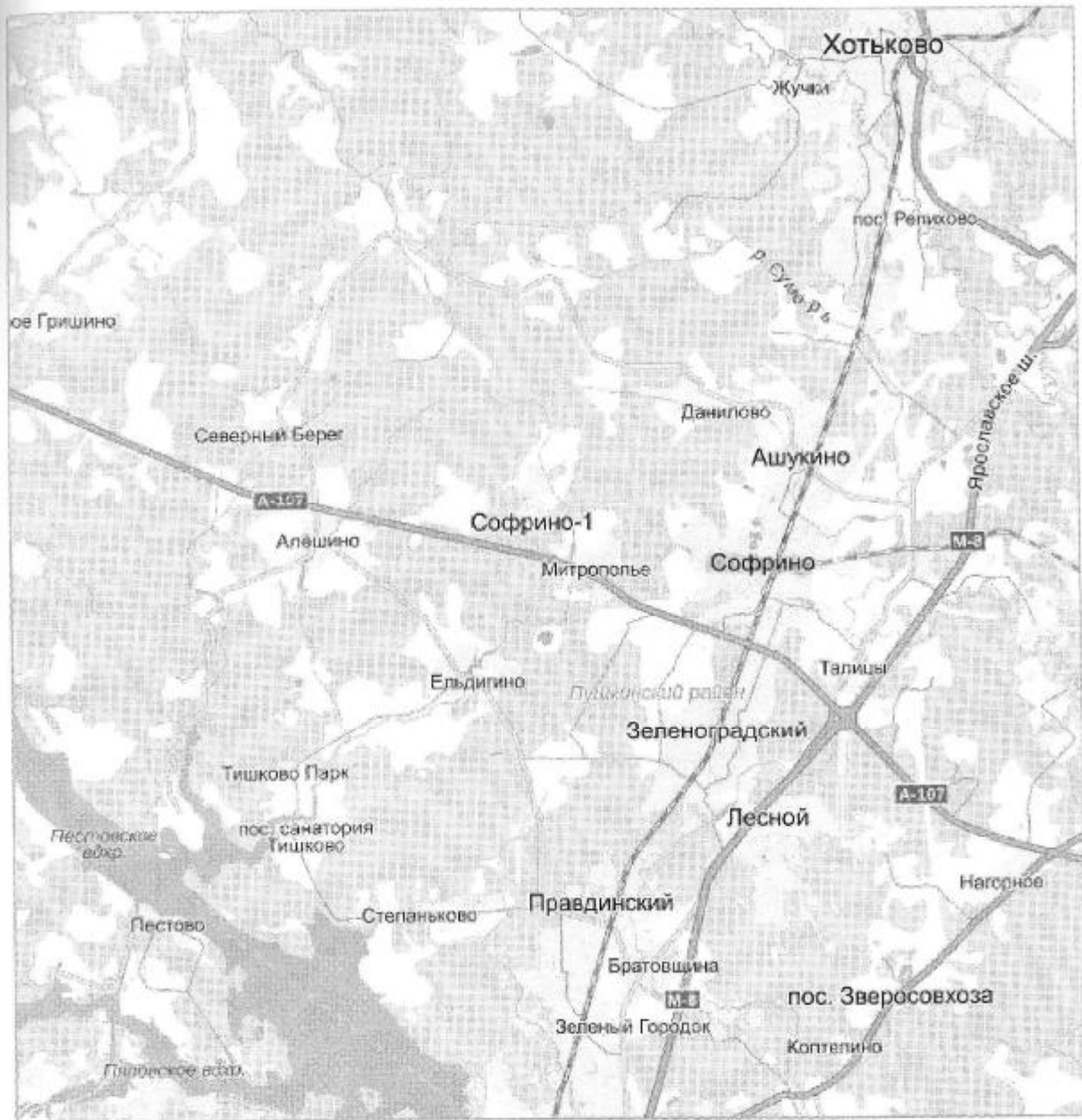
## 5. Ситуационный план

здание столовой

наименование здания

М б/м

Лист 1 Всего листов 1



Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Быкова А.Н.		Собко Н.В.	



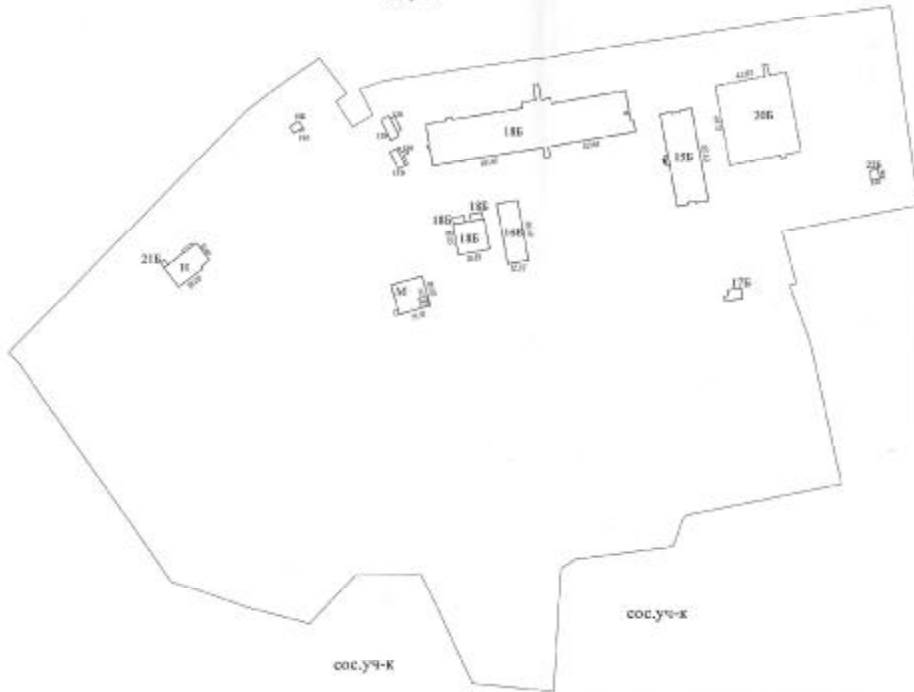
6. План объекта  
 абаччо соҳобаҳо

М 1:200

Лист 1. Високилик 1



дорога



Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Боньки А.Н.		Сабир Н.В.	

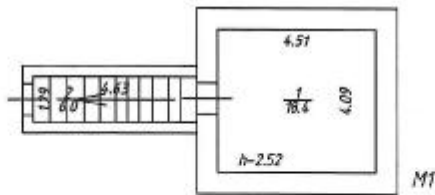


# 7. План этажа подвал здания

M 1:200

Лист 1 Всего листов 2

План подвального этажа



Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Бькова А.Н.		Собко Н.В.	

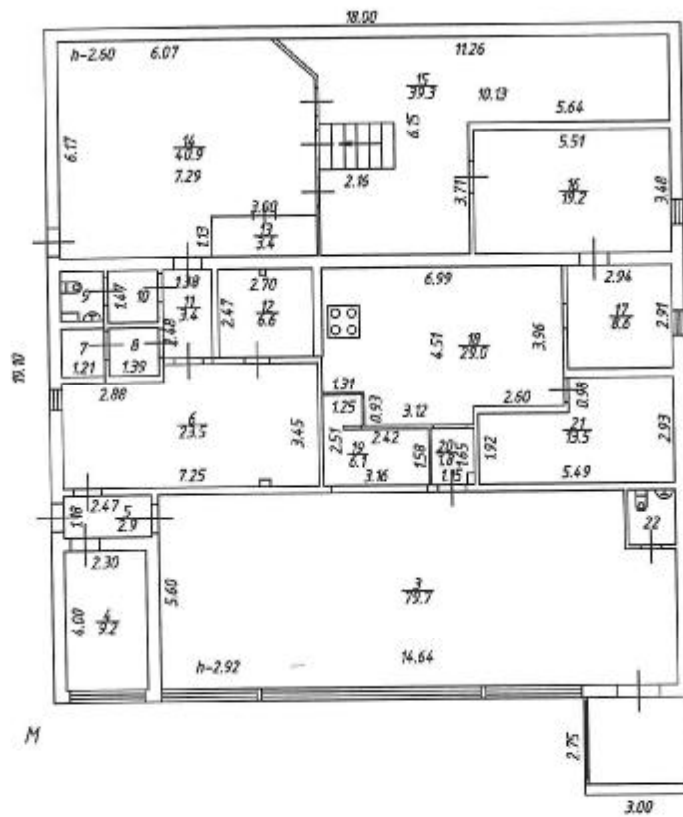


# 7. План этажа 1 здания

М 1:200

Лист 1 Всего листов 1

План 1 этажа



Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Быкова А.Н.		Собко Н.В.	





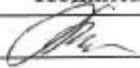
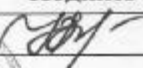
### 8. Экспликация к плану этажей здания

№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещений	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
М1	подвальный		1	вспомогательное	18,4	2,52	
М1			2	вспомогательное	6,0		
М	1		3	основное	79,7	2,92	
М			4	основное	9,2		
М			5	вспомогательное	2,9		
М			6	основное	23,5		
М			7	вспомогательное	1,6		
М			8	вспомогательное	2,0		
М			9	вспомогательное	1,6		
М			10	вспомогательное	2,1		
М			11	вспомогательное	3,4		
М			12	основное	6,6		
М			13	вспомогательное	3,4	2,60	
М			14	основное	40,9		
М			15	основное	39,3		
М			16	основное	19,2		
М			17	основное	8,6	2,92	
М			18	основное	29,0		
М			19	основное	6,1		
М			20	вспомогательное	1,8		
М			21	основное	13,5		
М			22	вспомогательное	2,1		
<i>Всего:</i>					<b>320,9</b>		

### 9. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования

Субъект права: для физических лиц - фамилия, имя, отчество, паспортные данные; для юридических лиц - наименование в соответствии с уставом	Вид права	Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля
1	2	3	4

### Технический паспорт

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Быкова А.И.		Собко Н.В.	





Прошито пронумеровано на  
10 (Десяти) листах  
Руководитель КПП Королевского  
филиала ГУП МО «МОБТИ»  
Н.В.Собко *[Signature]*  
М.П.

