

Инвентарный №	437
Реестровый №	
Кадастровый №	

Российская Федерация
Служба технической инвентаризации
Московской области

Функциональное унитарное предприятие
Щелковское бюро технической инвентаризации

Технический паспорт
на нежилое здание гражданского и производственного
назначения (помещение), гараж, гаражный бокс
 (нужное подчеркнуть)

Расположенном: Московская обл., г. Фрязино
пр-т Шиша, д. 16^а

Объект зарегистрирован за:

Дата регистрации	Наименование собственника Фамилия имя отчество или наименование юридического лица	Долевое участие	Документы, подтверждающие право собственности

Общие сведения о здании сооружении:

Литера А
 Наименование Здание АТС
 Использование по назначению
 Год постройки 1981 год
 Материал стен кирпич
 Износ (%) 10%
 Количество мест (мощность) _____
 Количество этажей 3

Техническая характеристика помещения:

Помещение расположено 3
 (этаж, ряд)
 Общая площадь 1825 м²
 Оборудование _____
 (Смотровая яма, подвал и т. п.)

Благоустройство общей площади:

электроосвещение, водопровод, канализация,
центральное отопление, горячее водоснабжение.
 (нужное подчеркнуть)

Действительная стоимость объекта в ценах (1969, 1982 года) составляет:

Балансовая стоимость на 5.03.98_{г.}
(сумма прописью)

3222866 рублей. Три миллиона сто двадцать две тысячи восемьсот шестьдесят шесть рублей

Экспликация к плану объекта (помещения) Лит. А прилагается

№ по плану	Назначение помещения	Общая (кв. м.)	в т. ч.	
			основная	вспомогательная
Итого		<u>2825,0</u>	<u>1496,2</u>	<u>328,8</u>

План земельного участка и поэтажный план прилагаются.

Паспорт составлен по состоянию на 5.03.1998 год

Дата исполнения
« 5 » 03 19 98 г.

Исполнил
[Подпись]
ф. и. о.

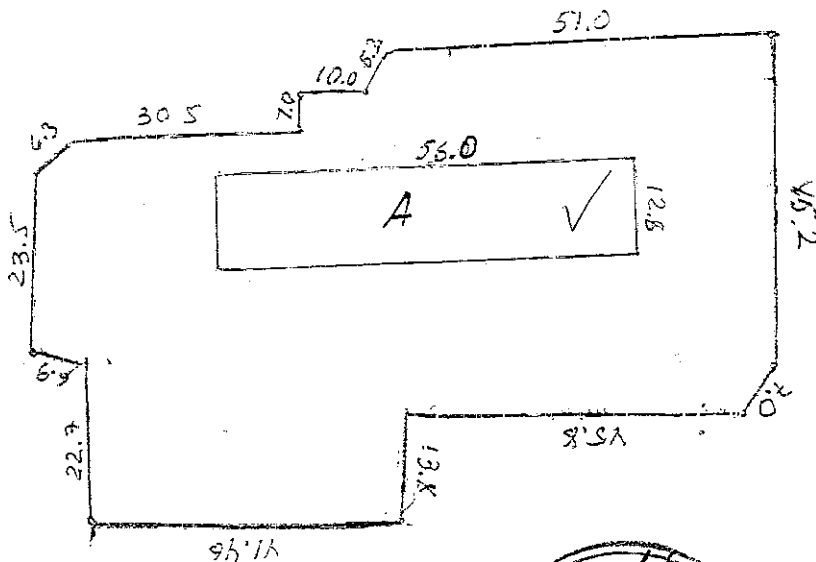
Проверил
[Подпись]
ф. и. о.

Листов
№

Листов
№

ПЛАН

земельного участка, расположенного в тор (пос.) Фрязино
 улице Мира, д. 16 дом № _____
 принадлежащего в пользовании аренде



ЭКСПЛИКАЦИЯ

площадь по плану 4900 кв. м
 факт. пользования 4900 кв. м
 в числе застроено 716 кв. м

Масштаб — 1:3000

Съемку произвел « 05 марта 1998 г.

Исполнитель [Signature]

Проверил бригадир _____

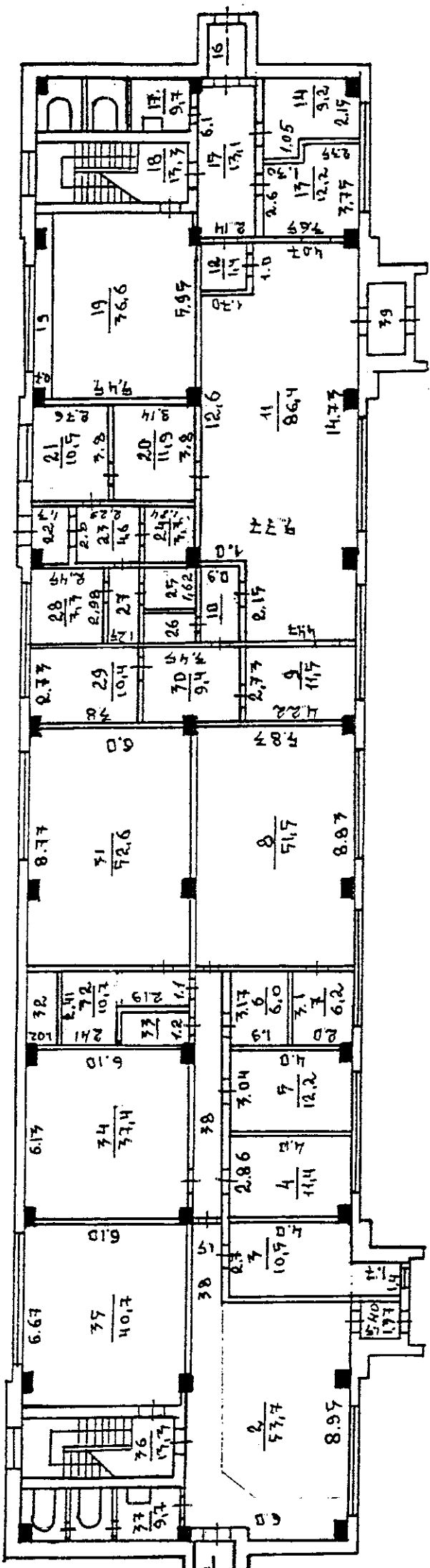
Текущие измерения « _____ » 199 г.

Исп. _____ Бригадир _____

ПОСЕЛЕННЫЙ ПЛАН

7 ПОД ЛИТ. 16 от
 1982 г. 22.08.82

ЖУДЕ I



Ярославская область
 Технический отдел
 Начальник Б.Т.К.
 05.08.82

Масштаб 1:100

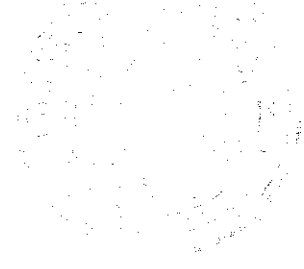
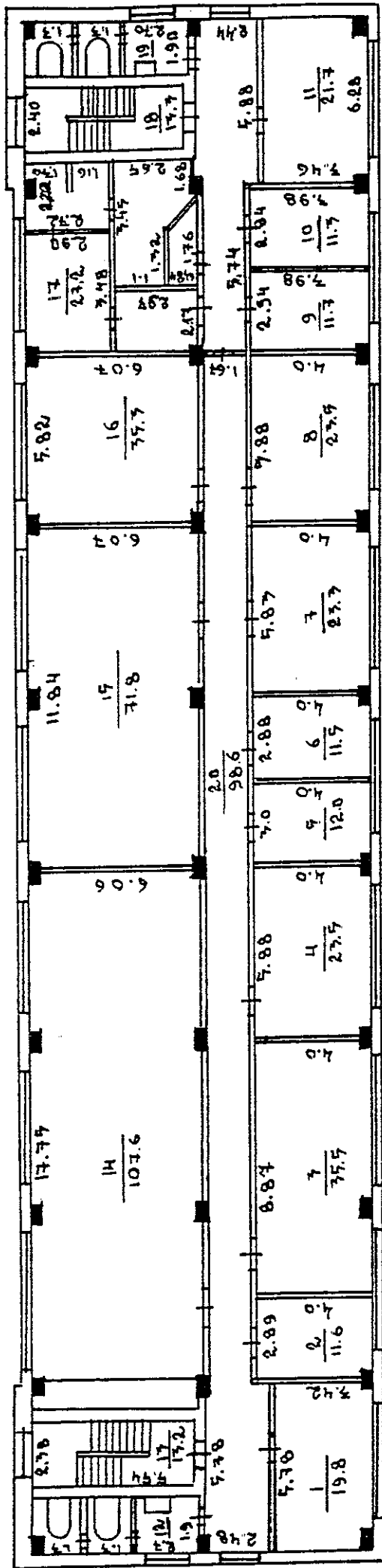
ПОСТАНОВИТЕЛЬНЫЙ ПЛАН

СТРОЕНИЯ ПОД ЛИТ.

в г. Сургут по с/к 169

№ 10

ЖАЛЕ II



Чертеж в 2х листках
 Техник-контролер
 Начальник Б.Т.И.
 05.11.98 1998

Масштаб 1:200

ИЗДАНИЕ 1988

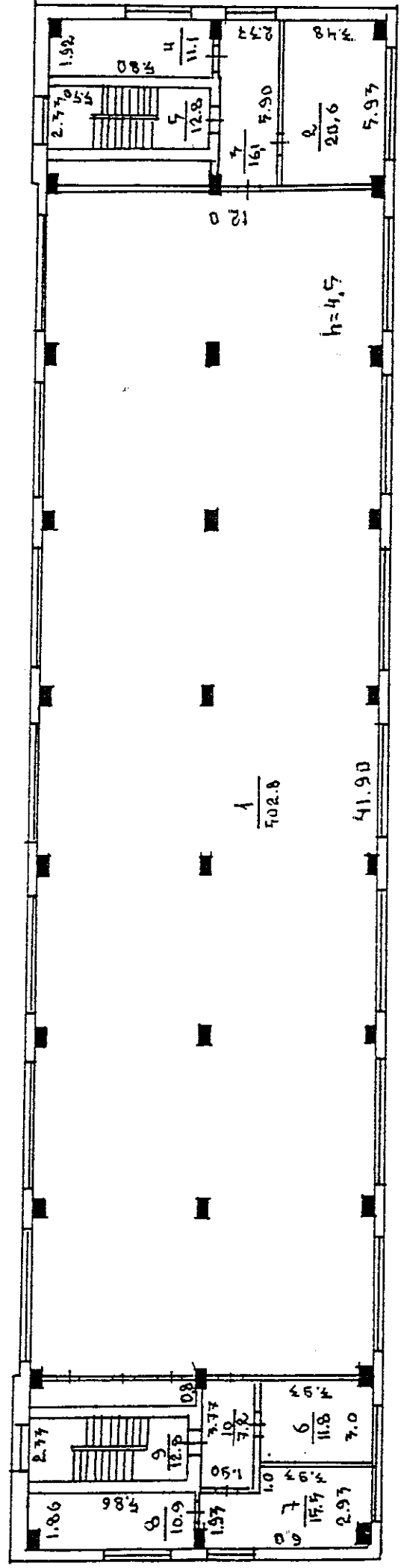
СТРОЕНИЕ ПОД ЛИТ

16 а

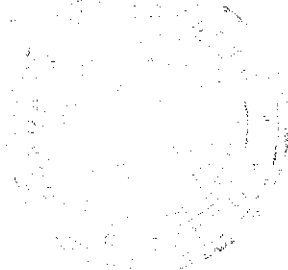
г. Гор. Проект по плану

ЖИТ. III

ЖИТ. Ж



Чертил техник
 Техник-контролер
 Начальник Б.Т.И.
 05.08.1988

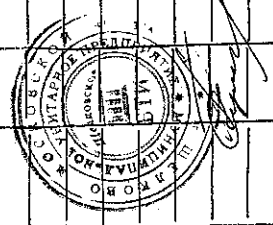


Масштаб 1:100

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану строения, расположенного в городе (поселке) Урень области Свердловской

№ п/п	Имя помещения	Имя помещения (подробно)	Имя помещения (кратко)	Имя помещения (кратко)	Имя помещения (кратко)	Имя помещения (кратко)	Имя помещения (кратко)	Имя помещения (кратко)	Имя помещения (кратко)	Имя помещения (кратко)	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах в том числе предназначенная для помещения		Итого по квартире, этажу, строению	Высота помещений по внутреннему обмеру
											Основ	Вспомогательная		
1	тамбур	1,3 x 1,8	2,3	2,3	4,50									
2	красоворный	6 x 8,95	53,7	53,7										
3	красоворный	1,1 x 1,7 + 2,7 x 4,0	10,5	10,5										
4	каминрессорная	2,86 x 4,0	11,4	11,4										
5	венткамера	3,04 x 4,0	12,2	12,2										
6	венткамера	1,9 x 3,17	6,0	6,0										
7	ОИ 8	2,0 x 3,1	6,2	6,2										
8	венткамера	5,83 x 8,83	51,5	51,5										
9	кабинет	2,73 x 4,2	11,5	11,5										
10	коридор	2,05 x 0,9	1,9	1,9										
11	красоворный	4,47 x 2,15 + 5,77 x 2,6 + 1 x 0,7	86,4	86,4										
12	тамбур	0,9 x 1,6	1,4	1,4										
13	касса	2,6 + 3,65 + 2,35 x 1,75	12,2	12,2										
14	ОИ 48ел	2,15 x 3,65 + 1,05 x 1,3	9,2	9,2										
15	коридор	2,14 x 6,1	13,1	13,1										
16	тамбур	1,3 x 1,8	2,3	2,3										
17	санузел	1,9 x 1,3 + 1,9 x 1,1 + 1,9 x 2,7	9,7	9,7										
18	санузел	2,4 x 5,54	13,3	13,3										
19	венткамера	5,45 x 5,95 + 2,7 x 5,95	36,6	36,6										
20	касса	3,8 x 3,14	11,9	11,9										
21	мастерская	2,76 x 3,8	10,5	10,5										
22	тамбур	1,6 x 1,3	2,1	2,1										
23	коридор	2 x 2,29	4,6	4,6										
24	туалет	1,84 x 2,0	3,7	3,7										
25	мастерская	1,62 x 1,88	3,1	3,1										
26	туалет	1,26 x 1,88	2,4	2,4										
27	коридор	1,25 x 3,0	3,8	3,8										
28	кабинет	2,88 x 2,45	7,1	7,1										
29	кабинет	2,73 x 3,8	10,4	10,4										
30	коридор	3,45 x 2,73	9,4	9,4										
31	ассиметричная	6,0 x 8,77	52,6	52,6										
32	климатная	4,0 x 2,41 + 2,41 x 2,41 + 2,19 x 1,1	10,7	10,7										



Площадь по внутреннему обмеру и газратных метрах. к том числе предназначенная для размещения

Дата записки в книгу	Этаж (начальная с первого по последний этаж)	№ по плану (интерьер, топ, этаж, этаж)	№ по плану (в том числе в плане)	Назначение помещения	Площадь по внутреннему обмеру	Описание подсчета	Жилые		Торговые		Общественно-культурные		Складские		Другие	Итого по этажу	Р. с. по этажу	К. 1
							Общая	Жилая	Общая	Торговая	Общая	Культурно-просветительная	Основная	Дополнительная				
		33		гостиная	1,2 x 2,19		2,6	2,6										
		34		шкаф	6,1 x 6,13		37,4	37,4										
		35		кухня	6,67 x 6,1		40,7	40,7										
		36		ванная	2,4 x 5,54		13,3	13,3										
		37		санузел	1,9 x 1,3 + 1,9 x 1,1 + 1,9 x 2,2		9,7	9,7										
		38		коридор	1,5 x 2,8 + 1,5 x 8,4		16,8	16,8										
		39		тамбур	1,3 x 8,8		11,6	11,6										
		40		тамбур	1,5 x 1,37		2,1	2,1										
				шлюз			61,4	504		107,4								
		1		кабинет	5,78 x 3,42		19,8	19,8		4,5								
		2		кабинет	2,89 x 4		11,6	11,6										
		3		к.т.с.	8,87 x 4		35,5	35,5										
		4		спальная	5,88 x 4		23,5	23,5										
		5		ванная	4 x 3		12	12										
		6		спальня	4 x 2,88		11,5	11,5										
		7		лаборатория	5,83 x 4		23,3	23,3										
		8		тех. этаж	5,88 x 4		23,5	23,5										
		9		ванная	2,94 x 3,98		11,7	11,7										
		10		кабинет	2,84 x 3,98		11,3	11,3										
		11		шаг. этаж	6,28 x 3,46		21,7	21,7										
		12		санузел	2,71 x 1,9 + 1,9 x 1,3 + 1,9 x 1,3		10,1	10,1		10,1								
		13		ванная	2,38 x 5,54		13,2	13,2		13,2								
		14		коридор	17,75 x 6,06		107,6	107,6										
		15		шкаф	6,06 x 11,84		71,8	71,8										
		16		коридор	6,07 x 5,82		35,3	35,3										
		17		санузел	2,17 x 2,97 + 3,48 x 2,9 + 4,72 x 2,22 + 1,32 x 1,1 + 1,1 x 1,1		27,2	27,2										
		18		ванная	2,4 x 5,54		13,3	13,3										
		19		санузел	1,9 x 2,7 + 1,3 x 1,9 + 1,3 x 1,9		10,1	10,1										
		20		коридор	2,48 x 5,78 + 1,67 x 6,6 + 1,67 x 5,74 + 5,88 x 2,98		98,6	98,6										
				шлюз			592,6	410,1		172,5								

БРИГАДИР:

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

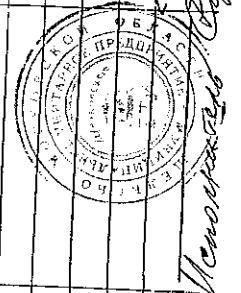
З К С П Л И К А Ц И Я

Приложение № 1. На жилищно-коммунальные и жилищно-строительные нужды жилищно-коммунального хозяйства.

страница _____ из _____

К поэтажному плану строения, расположенного в городе (поселке) Звездный по улице Свердлова (переводу) № 16 ил. № _____

Этаж (вместе с чердаком и мансардой)	№ помещения (по плану, этаж, этаж)	Назначение помещения (вместе с чердаком и мансардой)	Площадь по внутреннему обмеру	Площадь по внутреннему обмеру в квадратных метрах		Площадь по внешнему обмеру в квадратных метрах		Итого по зданию, этаж, этаж	Высота помещений по вертикали между обмерными
				общая	жилая	общая	жилая		
3	1	Антресоль	41,9 x 12	502,8	502,8	4,58			
	2	Антресоль	5,93 x 3,48	20,6	20,6				
	3	Коридор	2,73 x 5,9	16,1	16,1				
	4	Коробка	1,92 x 5,8	11,1	11,1				
	5	Коробка	2,33 x 5,5	12,8	12,8				
	6	Коробка	3,01 x 3,93	11,8	11,8				
	7	Коробка	61,93 + 1 x 3,93	15,5	15,5				
	8	Коробка	1,86 x 5,86	10,9	10,9				
	9	Коробка	2,33 x 5,5	12,8	12,8				
	10	Коробка	1,9 x 5,77	11,2	11,2				
		Итого		621,6	574,7	48,9			
		Всего		182,5	1406,2	324,8			



Адрес (наименование предприятия)	Площадь по внутреннему обмеру с калеватыми метрами										Площадь по внутреннему обмеру с калеватыми метрами в том числе предназначенная для жилищных нужд		
	Жилые		торговая		предметная общепитательная		складские		вспомогательные		всего	в том числе	
	основ.	над.	основ.	над.	основ.	над.	основ.	над.	основ.	над.			
1													
2													
3													
4													
5													
6													
7													
8													
9													
10													
11													
12													
13													
14													
15													
16													
17													
18													
19													
20													
21													
22													
23													
24													
25													
26													
27													
28													
29													
30													
31													
32													
33													
34													
35													
36													
37													
38													
39													
40													
41													
42													
43													
44													
45													
46													
47													
48													
49													
50													
51													
52													
53													
54													
55													
56													
57													
58													
59													
60													
61													
62													
63													
64													
65													
66													
67													
68													
69													
70													
71													
72													
73													
74													
75													
76													
77													
78													
79													
80													
81													
82													
83													
84													
85													
86													
87													
88													
89													
90													
91													
92													
93													
94													
95													
96													
97													
98													
99													
100													

С. С. Сидоров

ИСПОЛНИТЕЛЬ:

№ 10. 10. 05. 89. 221100 21/10 - 45000 - 1988

БРГАД ИР:

ЧЕРТЕЖ ГРАНИЦ

земельного участка, отведенного
ОАО "ЭЛЕКТРОСВЯЗЬ" МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
под размещение АТС по фактическому пользованию
в городе Фрязино Московской области.

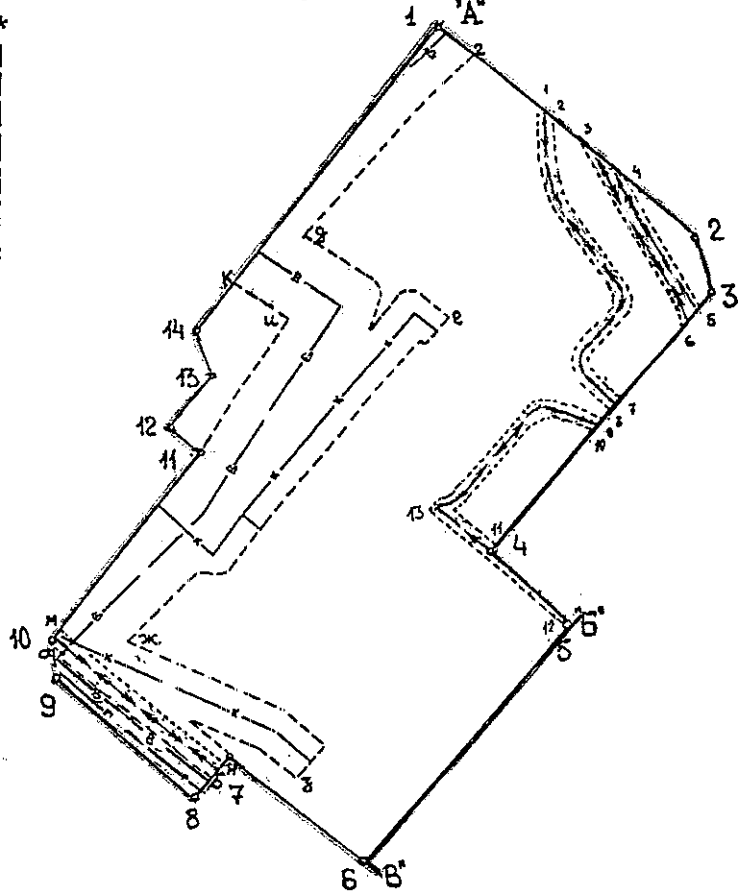
Отвод участка произведен в 1998 году ЗАО "Гео" на основании постановления Главы
города Фрязино от 05.10.98 г. года № 714

Кадастровый номер: 50-44-020202-0006

Геоданные

Площадь участка 0.49 га.




№ № межевых знаков	Дирекционные углы (град. мин.)	Длины линий (м)
1.	130:39	45.20
2.	164:36	7.00
3.	221:11	45.80
4.	131:15	13.80
5.	222:02	41.46
6.	310:23	22.70
7.	220:43	6.90
8.	309:57	23.50
9.	357:49	6.30
10.	39:37	30.50
11.	309:36	7.00
12.	39:39	10.00
13.	340:42	5.20
14.	39:54	51.00
1.		



Масштаб 1:1000

Описание границ смежных землепользований:
от А до Б - земли г. Фрязино Моск. обл.
от Б до В - земли Упр. Образования г. Фрязино
от В до А - земли г. Фрязино Моск. обл.

Ограничения в использовании и обременения:

-  - зем.участок а-б-в-г-д площ. 81.5 кв.м. обременен правами треста газового хозяйства производить земляные (ремонтные) работы и имеет ограничения в использовании согласно СНиП 3.05.02-88, СНиП 2.04.08-87.
-  - зем.участок 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 площ. 1396 кв.м. обременен правами МУП "Водоканал" производить зем. (ремонт.) работы и имеет ограничения в использовании согл. СНиП II-89.80 т.9.
-  - зем.участок 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14 площ. 280 кв.м. обременен правами МП "Электросеть" производить зем. (ремонт.) работы и имеет ограничения в использовании согл. Правил устройства электроустановок.

"УТВЕРЖДАЮ"

Председатель Комитета
по земельным ресурсам
и землепользованию г. Фрязино

Виноградский В.А.

23 ФЕВРАЛЯ 1998 г.

Отвод в натуре произвел:
специалист ЗАО "Гео"

М. Якубов Якубов М.А.
" 20 " ФЕВРАЛЯ 1998 г.

Чертеж границ составил:
специалист ЗАО "Гео"

М. Якубов Якубов М.А.
" 23 " ФЕВРАЛЯ 1998 г.

