

[illegible][illegible]

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа
 Литера *А4* Год постройки *1969* Число этажей *1*
 Группа капитальности Вид внутренней отделки *красный*

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в проц.	Уд. вес кон. элемента с поправками	Износ в проц.	Проц. износа к строению (гр. 7 и гр. 8) 100	Текущие измен. изн. в %	стр.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	<i>Железобетонный</i>	<i>хорошее</i>	13	1	13				
2	а) Стены и их наружная отделка	<i>газосиликатный блок</i>		20	1	20				
	б) Перегородки	<i>— " —</i>								
	чердачное	<i>деревянное</i>		10	1	10				
3	Перекрытия									
	междуэтажные									
	подпольное									
4	Крыша	<i>Современная из профлиста</i>		11	1	11				
5	Полы	<i>Линолеум</i>		26	1	26				
6	Проемы									
	оконные			8	1	8				
	дверные	<i>деревянные</i>								
7	внутренняя отделка	<i>С/в. вапнуковая Золотой по бел.</i>		3	1	3				
	отопление	<i>га</i>								
	водопровод									
	канализация			5	1	5				
	электроосв.	<i>га</i>								
	радио									
	телефон									
	ванны									
	вентиляция									
	горячее водоснабжение									
	лифты									
9	Прочие работы	<i>штукатурка</i>		4	1	4				

Итого: 100 X 100 X X

Процент износа, приведенный к 100 по формуле

% износа (гр. 9) x 100 / удельный вес (гр. 7)

= 5%

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельн. вес по таблице			Литера	Удельн. вес по таблице			Литера	Удельн. вес по таблице		
		Поправки	Удельн. вес с поправк.			Поправки	Удельн. вес с поправк.			Поправки	Удельн. вес с поправк.	
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого:		100	X			100	X			100	X	

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельн. вес по таблице			Литера	Удельн. вес по таблице			Литера	Удельн. вес по таблице		
		Поправки	Удельный вес с погр.			Поправки	Удельный вес с погр.			Поправки	Удельный вес с погр.	
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого:		100	X			100	X			100	X	

Х. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

[illegible]

XI. Техническое описание служебных построек

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельн. вес по таблице	Поправка	Литера	Удельн. вес по таблице	Поправка	Литера	Удельн. вес по таблице	Поправка
	H =		Уд. вес с поправками	H =		Уд. вес с поправками	H =		Уд. вес с поправками
Фундаменты	Лит. 015	4	14						
Стены и перегородки	Лит. 016	8	18						
Перекрытия	Лит. 017								
Крыша	Лит. 018	54	164						
Полы	Лит. 019	25	123						
Проемы	Лит. 020								
Отделочные работы	Лит. 021	6	16						
Электросвечение	Лит. 022	2	12						
Прочие работы									
Итого:		100	X		100	X		100	X

Формулы для подсчета площади, объема $6.0 \times 5.30 = 31.8$

Наименование конструктивных элементов	Литера	Удельн. вес по таблице	Поправка	Литера	Удельн. вес по таблице	Поправка	Литера	Удельн. вес по таблице	Поправка
	H =		Уд. вес с поправками	H =		Уд. вес с поправками	H =		Уд. вес с поправками
Фундаменты									
Стены и перегородки									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Проемы									
Отделочные работы									
Электросвечение									
Прочие работы									
Итого:		100	X		100	X		100	X

Формулы для подсчета площади, объема

XII. Исчисление стоимости служебных построек

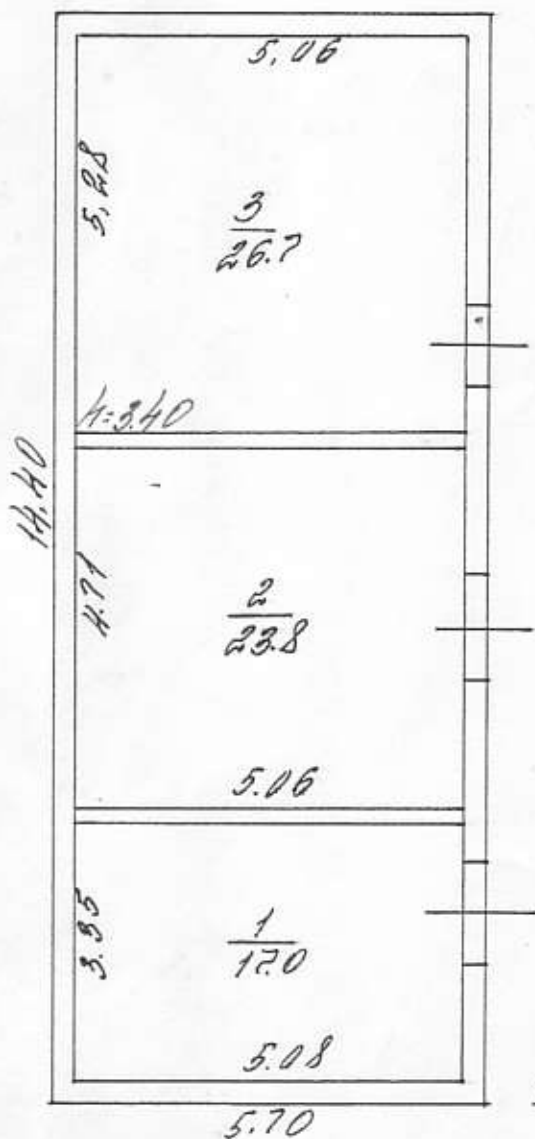
Литера	Наименование построек	№ сор-тина	№ табл.	Стоимость по табл.	Поправки к стоимости (коэффициенты) на:						Стоим. изм. с поправ.	К-во (об-ем, куб. м., пл. кв. м.)	Восстановительная стоимость в руб.	% износа	Действительная стоимость в руб.
					уд. вес	кли-мат.	р-он								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Л	Кавес	2	28	18.6	100						186	31.8	591	95	443

ПРОСТАЖНЫЙ ПЛАН

СТРОЕНИЯ ЛИТ.

Страница № 15 из 15

WILEY-BLANKENHORN •



Букв А4

ЭКСПЛИКАЦИЯ
НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ И
ВСТРОЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
Основная 64.6 М²
вспомогательная _____ М²

НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ И
ВСТРОЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

ВСТРОЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Одобрено 64.5 МВ.

вспомогательная _____

Копия изготовлена 20.04.98
По состоянию на 6.04.98
Копировал Н.И.Иванов
Проверил [подпись]

По состоянию на 6 04 98

Копировал И. Иваниц

Проверил: М.А. Д

Scale 1:100

к поэтажному плану строения, расположенного в городе (поселке) Сыктывино по улице

Дата записи и литеры по плану	Этажи (начиная с первого и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры, торгового, складского и т. п.)	№ по плану строения комнаты, кухни, коридора и т. п.	Назначение частей помещения; жилая комната, канцелярское помещение, классная комната, больничная палата, кухня, коридор и т. п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по			
						жилое		торговые	
						основная	вспомогательная (подсоб.)	основная	вспомогательная
А/4	1	1	1	Склад					
			2	—					
			3	—					
Итого по складу А/4									

КОМПЛИКАЦИЯ

Приложение № 1. На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

по улице Центральному (переулку) № 11 инв. № _____

Площадь по внутреннему обмеру* в квадратных метрах, в том числе предназначенная для размещения

[illegible]