

Количество мест (мощность)

IV. Общие сведения

19

Литера *И* VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа
 Год постройки *1969* Число этажей *1*
 Вид внутренней отделки *гипсовый*
 Группа капитальности *II*

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в проц.	Уд. вес кон. элемента с поправками	Износ в проц.	Проц. износа к строению (гр. 7хгр. 8) 100	Текущие измен. изн. в %	стр.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты	<i>Бетонный армированный</i>	<i>хорошие</i>							
2	а) Стены и их наружная отделка	<i>Кирпичные</i>								
	б) Перегородки									
3	Перекрытия чердачное	<i>не бетонное</i>								
	междуэтажные									
	надподвальное									
4	Крыша	<i>Битумно-асфальтная с руб. кровлей</i>								
5	Полы	<i>Бетонные</i>								
6	Проемы оконные	<i>деревообрабатывающие</i>								
	дверные	<i>деревообрабатывающие</i>								
	внутренняя отделка	<i>гипсовый</i>								
	отопление	<i>да</i>								
	водопровод	<i>да</i>								
	канализация	<i>да</i>								
	электроосв.	<i>да</i>								
	радио									
	телефон									
	ванны									
	вентиляция	<i>да</i>								
	горячее водоснабжение									
	лифты									
9	Прочие работы	<i>не выполнялись</i>								

Итого: 100 X X X

Процент износа, приведенный к 100 по формуле

$$\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}} = 157\%$$

VII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Год постройки 1969 Число этажей 1 Литера А
 Группа капитальности В Вид внутренней отделки штукатурка

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т. п.)	Удельный вес по таб. № 1	Поправки к уд. весу в процентах	Уд. вес кон. элемента с поправками	Износ в %	Проц. износа к строен. (гр. 7хгр. 8)	Текущие изменения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 11
1	Фундаменты	Железобетонный	хорошо	13	1	13			
2	а) Стены и их наружная отделка	кирпичная		20	1	20			
	б) Перегородки	—							
3	Перекрытия								
	чердачное	железобетонное		10	1	10			
	междуэтажное								
	надподвальное								
4	Крыша	содержится в хорошем состоянии		11	1	11			
5	Полы	бетонные		26	1	26			
6	Проемы								
	оконные	деревянные		8	1	8			
	дверные	деревянные							
7	внутренняя отделка	штукатурка		3	1	3			
8	Санит.-электротех. устройст.								
	отопление	га							
	водопровод	га							
	канализация	га							
	электроосвещ.	га							
	радио								
	телефон			5	1	5			
	ванны								
	вентиляция								
	горячее водоснабжение								
	лифты								
9	Прочие работы	штукатурка		11	1	11			

% износа, приведенный к 100 по формуле $\frac{\% \text{ износа (гр. 9)} \times 100}{\text{удельный вес (гр. 7)}}$ Итого 100 X 100 X 20%

IX. Техническое описание пристроек и других частей здания

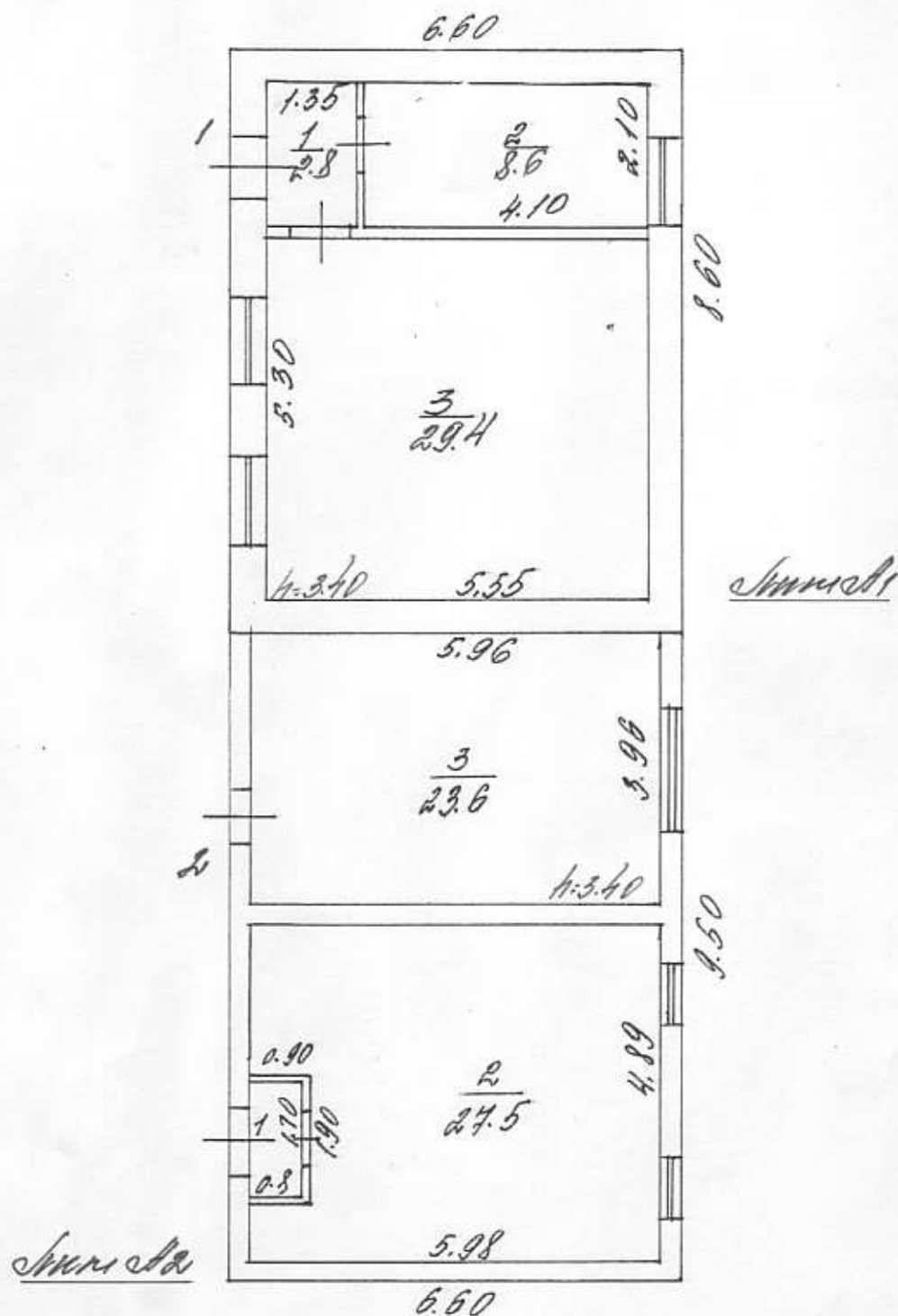
Наименование конструктивных элементов												
	Литера	Удельн. вес по таблице	Поправки Удельн. вес с поправк.	Литера	Удельн. вес по таблице	Поправки Удельн. вес с поправк.	Литера	Удельн. вес по таблице	Поправки Удельн. вес с поправк.	Литера	Удельн. вес по таблице	Поправки Удельн. вес с поправк.
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого:		100	X		100	X		100	X			

Наименование конструктивных элементов												
	Литера	Удельн. вес по таблице	Поправки Удельн. вес с погр.	Литера	Удельн. вес по таблице	Поправки Удельн. вес с погр.	Литера	Удельн. вес по таблице	Поправки Удельн. вес с погр.	Литера	Удельн. вес по таблице	Поправки Удельн. вес с погр.
Фундаменты												
Стены и перегородки												
Перекрытия												
Крыша												
Полы												
Проемы												
Отделочные работы												
Электроосвещение												
Прочие работы												
Итого:		100	X		100	X		100	X			

X. Исчисление восстановительной и действительной стоимости здания и его частей

Литера по плану	Наименование здания и его частей	№ сбор. шиха	№ табл. Стоим. по табл.	Попр. и стоим. (коэф.) на									Стоимость измерит. с поправ. К. по (объем куб. м. пл. кв. м.)	Восстановительная стоимость в рублях	% износа	Действительная стоимость в рублях	
				уд. вес	группу капит.	климат. район											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
А	Основное здание	17	201	100									261	210	5481	15	4659
Б	"	2	213	40	100								42	232	1640	20	1336

ПОДЪЕМНЫЙ ПЛАН
СТРОЕНИЯ ДИТ
находящегося в г. (пос.) Струино № Усть-Оленокский кр. 11
примечания



ЭКСПЛИКАЦИЯ
НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ И
ВСТРОЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ
Основная 89.1 №
вспомогательная 4.2

Масштаб 1:100

Копия изготовлена
По эскизам
Копировал
Проверил

20 04 98
6 04 98
И.И.И.
И.И.И.

к поэтажному плану строения, расположенного в городе (поселке) Солнечное по улице

Дата записи и литеры по плану	Этажи (начиная с первого и кончая мезонином)	№ помещения (квартиры, торгового, складского и т. п.)	№ по плану строения (комнаты, кухни, коридора и т. п.)	Назначение частей помещения: жилая комната, канцелярское помещение, классическое помещение, классическая комната, боковая палата, кухня, коридор и т. п.	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Площадь по				
						жилые		торговые		общая
						основная	вспомогательная (подсоб.)	основная	вспомогательная	
А1	1	1	1	жилая						
			2	жилая						
			3	жилая						

СПЛИКАЦИЯ

Приложение № 1. На нежилые и жилые строения, имеющие встроенные нежилые помещения

по улице Центральной (переулку) № 11 инв. № _____

Площадь по внутреннему обмеру, в квадратных метрах, в том числе предназначенная для размещения

вспомогательная	предприятия обществен. питания		складские								итого по квартире, этажу, строению	высота помещений по внутреннему обмеру
	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная	основная	вспомогательная		
					8.6	2.8						
					29.4							
склад					38.0	2.8						
			1			1.4						
					24.5							
					23.6							
					51.1	1.4						
					89.1	4.2					93.3	