

# Объект недвижимости по адресу: г. Сочи, Лазаревский внутригородской район города Сочи, ул. Майкопская, д. 27А

## Параметры:

### Объекты недвижимости

нежилое здание - монтерская с пристройкой, литер А, 53,1 кв.м  
А1, этажность: 1, кадастровый номер  
23:49:0102009:1119.

### наименование

Земельный участок, кадастровый номер 107 кв.м  
26:49:0102005:61, категория земель: земли населенных  
пунктов, вид разрешенного использования: земли под  
объектами связи, **аренда до 2048 года.**

### Общая площадь по зданиям

53,1 кв.м

### Общая площадь земельного участка

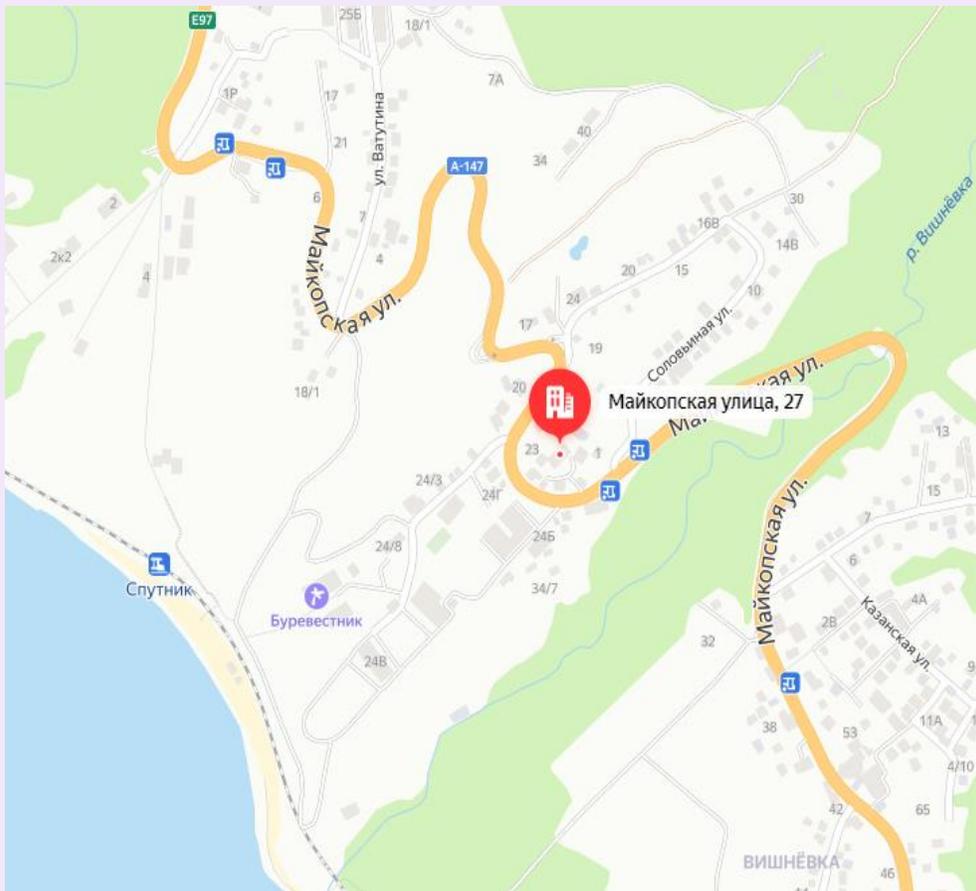
107 кв.м

### Краткая характеристика (состояние, год постройки, коммуникации)

Состояние по данным визуального осмотра - удовлетворительное  
Коммуникации: подача приостановлена.

### Примечание

Социальная инфраструктура около объекта развита. Расстояние до моря – 1,2 км.





# Расположение объектов на земельном участке по адресу: г. Сочи, Лазаревский внутригородской район города Сочи, ул. Майкопская, д. 27А

Участки 23:49:102005:61

**Земельный участок 23:49:0102005:61**  
Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, город Сочи, ул. Майкопская, з/у 27А  
Земли под объектами связи  
План ЗУ → План КК → Создать участок ЖС →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Кадастровый номер:	23:49:0102005:61
Кадастровый квартал:	23:49:0102005
Адрес:	Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи, город Сочи, ул. Майкопская, з/у 27А
Площадь уточненная:	107 кв. м
Статус:	Ранее учтенный
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Разрешенное использование:	Земли под объектами связи
Форма собственности:	-
Кадастровая стоимость:	245 357,42 руб.
дата определения:	01.01.2020
дата утверждения:	-



# Фотографии Объекта недвижимости по адресу: г. Сочи, Лазаревский внутригородской район города Сочи, ул. Майкопская, д. 27А



**Ростелеком**