

Для государственной регистрации права

Экз. № 2

Инь. №	2002 / 2112
"21"	11 2007
ОАО "Ростелеком" Центральный филиал Территориальное управление № 4	

Государственное унитарное предприятие Московской области  
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Звенигородский филиал ГУП МО „МОБТИ„

Область, республика, край Московская обл.

Район \_\_\_\_\_

Округ \_\_\_\_\_

Город (др. поселение) г. Звенигород

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ Навес под стоянку механизмов

№ 28 по улице (пер.) ул. Некрасова

Инвентарный номер	044.056-02728
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

110066212

Паспорт составлен по состоянию на

4 октября 2007 г.

дата обследования объекта



3951914

## Общие сведения

**Объект-** *Навес под стоянку механизмов*  
**Местонахождение-** *Московская обл., г Звенигород, ул Некрасова, д. 28*

**Год постройки**

**Литера Ж** *навес под стоянку механиз* - ~~1990~~ *1989*

**Балансовая стоимость**

**Литера Ж** *навес под стоянку механиз* -

### I. Сведения о принадлежности

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1			

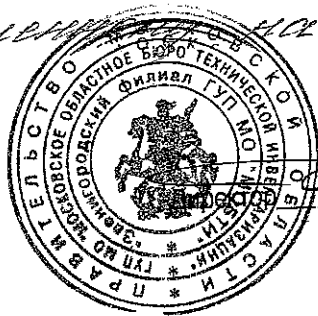
### II. Экспликация площади земельного участка (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2
<i>застроенная площадь</i>	<i>75</i>

### III. Описание зданий и сооружений

Литера по плану	Наименование	По наружному обмеру			Характеристика конструктивных элементов				
		площадь, кв.м	высота, м	объем, куб.м	фундамент	стены	перекрытия	крыша	полы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Ж	<i>навес под стоянку механиз</i>	<i>74,70</i>	<i>3,62</i>	<i>270,00</i>	<i>бетонный</i>	<i>металлические</i>	<i>деревянные</i>	<i>шифер</i>	<i>бетонные</i>

*Истравлено 23.06.08*



*В. В. Иванов*

#### IV. Назначение, техническое состояние и стоимость зданий и сооружений

Литера	Наименование строений и сооружений	Физический износ, %	Действительная инвентаризационная стоимость (руб.), в ценах г.
1	2	3	4
Ж	навес под стоянку механиз.	20	
		<b>Итого:</b>	

Полная балансовая стоимость

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах г.



Государственное унитарное предприятие Московской области  
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Звенигородский филиал ГУП МО „МОБТИ,,

Область, республика, край Московская обл.

Район \_\_\_\_\_

Округ \_\_\_\_\_

Город (др. поселение) г.Звенигород

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Навес под стоянку механизмов

№ 28

по улице (пер.) ул. Некрасова

Лит. Ж

Инвентарный номер	<u>044:056-02728</u>
Кадастровый номер	

Паспорт составлен по состоянию на \_\_\_\_\_

4 октября 2007 г.

дата обследования объекта в натуре

**Экспликация**  
к поэтажному плану Навес под стоянку механизмов,

положенного в городе (другом поселении) г. Звенигород  
лице (пер.) ул. Некрасова  
дом № 28

Этаж	№ помещ.	№ по плану	Назначение помещения	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь		Высота	Самовольно
						основная	вспомогательная		
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1	1	основная	12 13*6 14	74,5	74,5		3,32	
				Итого навес под стоянку 1:	74,5	74,5			
				<b>Итого:</b>	<b>74,5</b>	<b>74,5</b>			

<b>Итого по этажу 1</b>					<b>74,5</b>	<b>74,5</b>			
<b>Итого по зданию (строению)</b>					<b>74,5</b>	<b>74,5</b>			



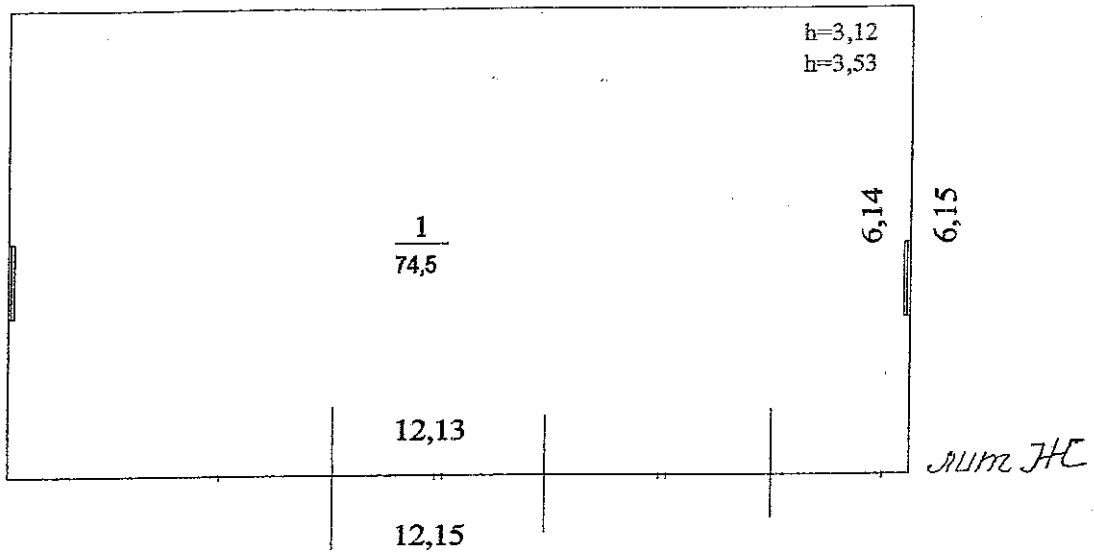
Копия изготовлена "12" 10 2004  
по состоянию на "04" 10 2004

Копировал

Проверил

# Поэтажный план здания (Навес под стоянку механизмов) расположенного по адресу

Московская обл., г Звенигород, ул. Некрасова, д. 28



## Экспликация:

Общая площадь: 74,5 кв.м  
Основная площадь: 74,5 кв.м



Звенигородский филиал  
ГУП МО "МОБТИ"

Изготовлено 12.10.2007

По состоянию на 04.10.2007

Изготовил Сидоренко Т.О.

Проверил Протасевич М.И.

Кроме того:

МАСШТАБ 1:100

# I. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта \_\_\_\_\_

Литера **Ж** ( *навес под стоянку механиз.* ) Год постройки **1 990** Число этажей **1**

Год последнего капитального ремонта \_\_\_\_\_

Кроме того имеется: \_\_\_\_\_ подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин  
(ненужное зачеркнуть)

Строительный объем - **270** куб м Число лестниц \_\_\_\_\_ шт ; их уборочная площадь м<sup>2</sup>

Итого общая площадь **74.5** м<sup>2</sup>; из нее:

Общая площадь лит **Ж** **74.5** м<sup>2</sup>:

из нее: Нежилые помещения: общая площадь **74.5** м<sup>2</sup>,

в том числе основная площадь нежилых помещений **74.5** м<sup>2</sup>, вспомогательная площадь м<sup>2</sup>.

## Нежилые здания и помещения

Назначение помещений	Площадь, кв м		
	общая	основная	вспомогательная
<i>навес под стоянку</i>			
<b>Всего:</b>			



## II. Техническое описание здания или его пристройки

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)
1	2	3
	<b>Литера Ж</b>	<b>Физический износ здания - 20 %      Число этажей I</b>
1	Фундаменты	бетонная плита
2	Стены, перегородки и колонны	стены металлические
3	Перекрытия и покрытия	деревянные
4	Кровля	шиферная
5	Полы	бетонные
6	Проемы	ворота металлические
7	Отделочные работы	окраска
8	Внутренние сантехнические и электротехнические работы	неотопливаемы и оборудованы электроосвещением
9	Прочие работы	

Ли гера	Наименование	Износ %	Материал, конструкция
1	2	3	4

**III. Благоустройство площади квартир жилого здания, встроенных нежилых помещений, нежилых зданий и служебных построек (кв.м)**

Вид благоустройства	Площадь
1	2
электричество	74,5

**IV. Сведения о принадлежности**

Дата записи	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц - по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, лигера)
1	2	3	4

**V. Стоимость здания**

Полная балансовая стоимость

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2005 г.

**Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:**

№ № п/п	Наименование документа	Примечание (масштаб, количество листов, прочее)
1	2	3
	Поэтажный план	1:100 — 1 листов
	Экспликация	1 листов

Паспорт изготовлен 12 октября 2007 г.

Исполнил Сидоренко Т.О.

Проверил Протасевич М.И.

Паспорт выдан 18<sup>н</sup> 70 2007г.

Директор филиала \_\_\_\_\_

Медведева М.А.

Пропнуровано и пронумеровано

10 ЛИСГОВ

" 10 2007г.

(ПОДПИСЬ)



*[Handwritten signature]*