

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

*здание*

*вид объекта недвижимого имущества*

*Здание 1 этажное, предназначенное для энергобазы*

*наименование объекта недвижимого имущества*

## Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская обл.	
Район	Волоколамский р-н	
Муниципальное образование	Тип	сельское поселение
	Наименование	Осташевское
Населенный пункт	Тип	село
	Наименование	Осташево
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Докучаева
Номер дома		
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	Б,Б1,б	
Иное описание местоположения		

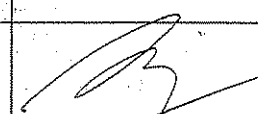
Кадастровый номер здания	
Инвентарный номер здания	006:005-5789

Технический паспорт составлен по состоянию на

14 сентября 2009 г.

<b>СОГЛАСОВАНО:</b>	
ОАО "ЦентрТелеком"	
Представитель (должность) (Ф.И.О)	Подпись, печать

М. П.

Наименование организации, осуществляющей технический учет и составление технического паспорта	
ГУП МО "Московское областное бюро технической инвентаризации" Волоколамский филиал ГУП МО "МОБТИ"	
Руководитель (Уполномоченное лицо) (Полное наименование должности) (Ф.И.О)	Подпись, печать
Руководитель комплексной производственной группы №2 Кузьмина А.В.	

М. П.

6351850

## 2. Описание (состав) технического паспорта

№ п.п.	Наименование раздела, прилагаемых документов	№№ листов
1	Титульный лист	1
2	Описание (состав) технического паспорта	2
3	Общие сведения	3
4	Состав объекта	4
5	Ситуационный план	5
6	План этажа	6
7	Экспликация	7
8	Сведения о правообладателях	8

### 3. Общие сведения о здании

Наименование Здание 1 этажное, предназначенное для энергобазы

Год завершения строительства 1 968

Год ввода в эксплуатацию ---

Материал стен кирпичные

Количество надземных этажей 1 Количество подземных этажей ---

Строительный объем 263 куб.м

Общая площадь здания по внутреннему обмеру 75,2 кв.м

Площадь застройки 98,2 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположено здание ---

#### 3.1. Стоимость

Балансовая стоимость (для юридических лиц) 498 040,33 руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта (для физических лиц) --- руб.

#### 3.2. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	
Кадастровый номер	
Инвентарный номер	
Литера	

#### 3.3. Сведения об ограничениях (обременениях)

*Сведений не имеется*

#### 3.4. Примечание

*Изменение инв. №5789 на инв. №006:005-5789 связано с Постановлением Правительства РФ от 19.03.2005 г. №141. Изменение общей площади помещения с 54,3 кв.м. на 75,2 кв.м. связано с изменением действующего законодательства и указаниями МЭРТ РФ от 03.05.05г. № Д08-1139*

#### 4. Состав объекта

№ на плане Литера	Наименование здания и его частей	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства)	для юридических лиц	
			Инвентарный номер по бух. учету	Балансовая стоимость по состоянию на 14 сентября 2009 г. (руб.)
1	2	3	4	5
Б	Основное строение	1 968		498 040,33
Б1	Основное строение	1 978		
б	Пристройка	-		

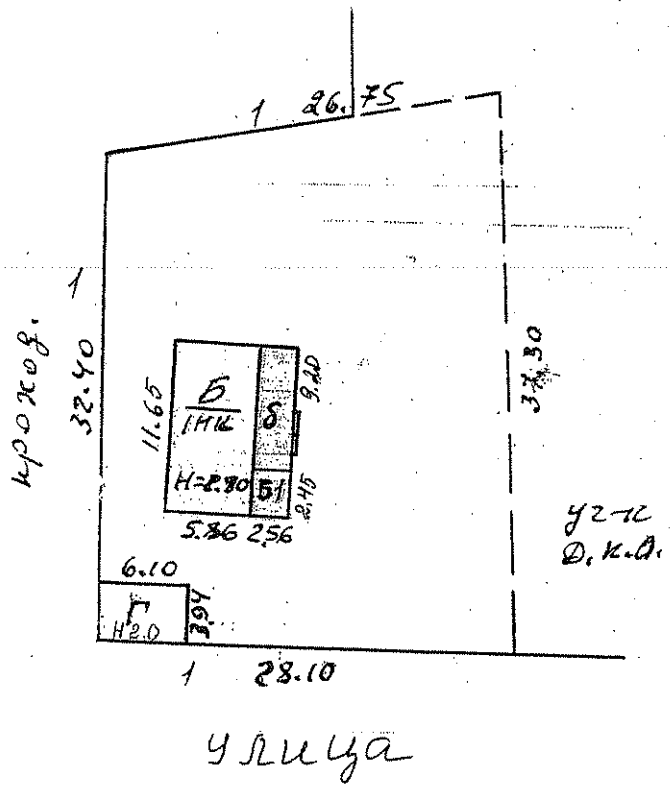
# 5. Ситуационный план

Здание 1 этажное, предназначенное для энергобазы

наименование здания

М 1:500

Лист 1 Всего листов 1

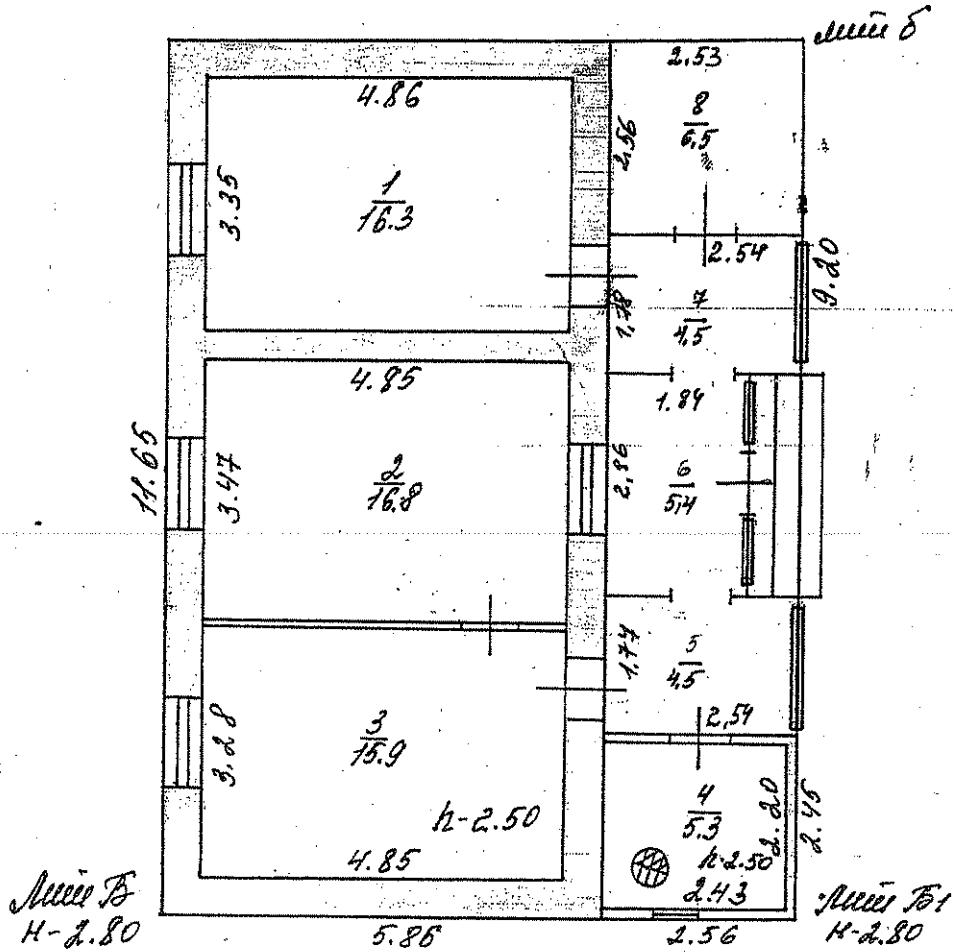


Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Ионкина О.Н.	<i>Ионкина</i>	Кузьмина А.В.	<i>Кузьмина</i>

# 7. План этажа 1 здания

М 1:100

Лист 1 Всего листов 1



Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Ионкина О.Н.	<i>Ионкина</i>	Кузьмина А.В.	<i>Кузьмина</i>

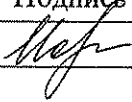
## 8. Экспликация к плану этажей здания

№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещений	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Б	1	1	1	дизельная	16,3	2,50	
Б			2	красный уголок	16,8		
Б			3	мастерская	15,9		
Б1			4	котельная	5,3		
б			5	н/ж пристройка	4,5		
б			6	н/ж пристройка	5,4		
б			7	н/ж пристройка	4,5		
б			8	н/ж пристройка	6,5		
<i>Всего:</i>					<b>75,2</b>		

### 9. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования

Субъект права: для физических лиц- фамилия, имя, отчество, паспортные данные; для юридических лиц- наименование в соответствии с уставом	Вид права	Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля
1	2	3	4
ОАО Центральная телекоммуникационная компания	собственность	План приватизации гос. предприятия связи и информатики "Росвязьинформ" МО, утвержденный Решением Комитета по управлению имуществом МО №246 от 24.05.1994г. Свидетельство МОРП от 24.11.2003г. р№50-01.00-1.1998-362.1	1

### Технический паспорт

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Ионкина О.Н.		Кузьмина А.В.	