

Республика

3971

Инвентарный номер

Область

Район (поселок)

Земельный участок

№

Земельный участок

Реестровый номер

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на жилой дом индивидуального жилищного фонда

№ 11

№ 11

Фамилия, имя, отчество собственника дома

Земельный участок АТЧ

Доля

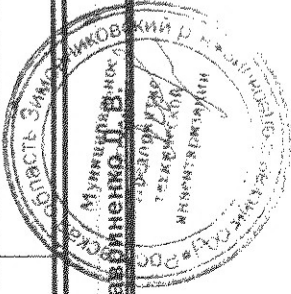
План составлен на 15.06.2000

Начальник МПТИ

Лавренко Д.В.

Учленены в местный
88-05-2002

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА
М 1:500



Эксплуатация земельного участка

Всего			в том числе:			
			застроен	дворовое покрытие		декор. сад
по документам	фактически		трот.	атмос	грунт	
	12 065	504				

Вид отопления жилого дома

Печное	Центральное				От индивидуальных отопительных установок (котельных установок промышленного изготовления (или приспособленных) твердом топливе
	от ТЭЦ	от групповой (квартальной) и районной котельной	от АГВ		
1	2	3	4	5	

ОСОБЫЕ ОТМЕТКИ:

Техническая инвентаризация домовладений

Информация владельца (подчеркнуть)
 Индивидуальный, коллективный, государственные и общественные организации, предприятия, учреждения, жилищно-коммунальные органы и собственности граждан

Город (пос.) Зимовишки Числ. кв. _____
 Район Железнодорожный Числ. ул. _____
 Домовладение № 1 по ул. Машинная
 Карточка составлена 14 декабря 1981 г.

I. Владение строениями на участке

Наименование владельцев	Наименование документов № и дата выдачи	Долевое участие	Примечание (обременение права)
<u>Железнодорожные ЗМС</u>	<u>Итого 14 кв. от 19/12/80г</u>	4	5



II. Эксплуатация земельного участка

Код участка по кв.	Фактически засажен	В том числе		Использование незастроенной площади					
		засажен	незасажено	всего	в т.ч. под застройку	в т.ч. под огород	в т.ч. под насажден.	под	
<u>16000</u>	<u>584</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>	<u>6</u>	<u>7</u>	<u>8</u>	<u>9</u>	<u>10</u>
<u>12505</u>	<u>504</u>	<u>3</u>	<u>4</u>	<u>5</u>	<u>6</u>	<u>7</u>	<u>8</u>	<u>9</u>	<u>10</u>

Работы выполняли техника
 Проектный контролер
 Исполнительный директор

Handwritten signature

Текущие изменения внесены: (дата, подпись)

1	2	3	4	5	6	7
В ценах	восстановительная стоимость	действительная стоимость	восстановительная стоимость	действительная стоимость	восстановительная стоимость	действительная стоимость
Основные строения		Служебные строения и сооружения		Всего		

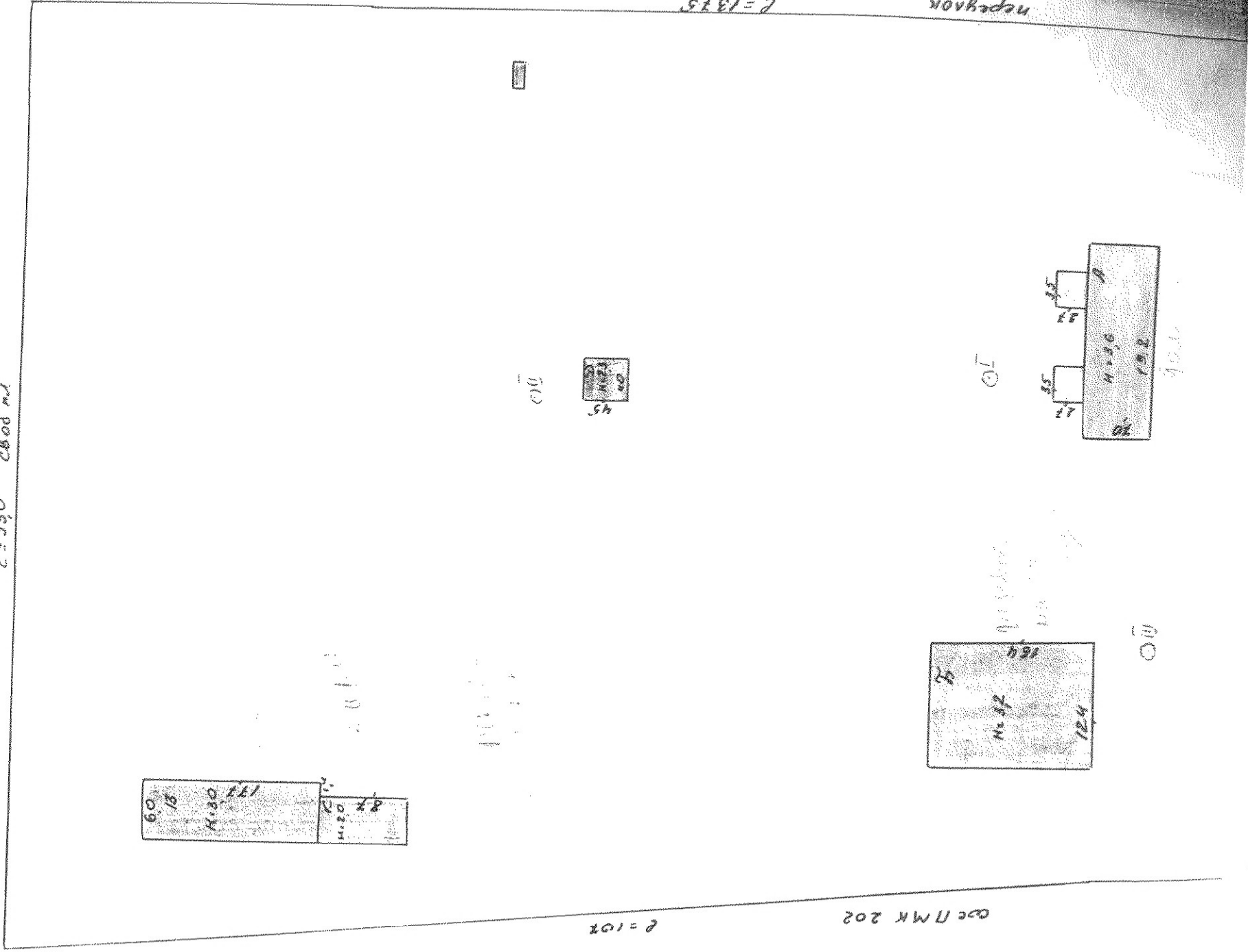
IV. Общая стоимость строений и сооружений на участке

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Классификация	Наименование строения	Фундамент	Средняя цена	Крыша	Площадь по полу, кв. м.	Высота — м	Площадь по фасаду, кв. м.	Объем м. куб.	Единица измерения	Новые строения и здания	Стоимость по району	Стоимость с приростом	Прочая стоимость	Действительная стоимость	Итого	
															Стоимость	Действительная стоимость
5	Здание	Бетон	9500	Битум	8053	3.2	651	258	м ²							
6	Здание	Бетон	10000	Битум	819	8.5	68	70	м ²							
7	Здание	Бетон	10000	Битум	819	8.5	68	70	м ²							
8	Здание	Бетон	10000	Битум	819	8.5	68	70	м ²							
9	Здание	Бетон	10000	Битум	819	8.5	68	70	м ²							
10	Здание	Бетон	10000	Битум	819	8.5	68	70	м ²							
11	Здание	Бетон	10000	Битум	819	8.5	68	70	м ²							
12	Здание	Бетон	10000	Битум	819	8.5	68	70	м ²							
13	Здание	Бетон	10000	Битум	819	8.5	68	70	м ²							
14	Здание	Бетон	10000	Битум	819	8.5	68	70	м ²							
15	Здание	Бетон	10000	Битум	819	8.5	68	70	м ²							
16	Здание	Бетон	10000	Битум	819	8.5	68	70	м ²							
17	Здание	Бетон	10000	Битум	819	8.5	68	70	м ²							

КОМУ ИЛИ НА КОМУ
П. П. Зубовича

МАШТАБ 1:500

с=930 свободн



с=107

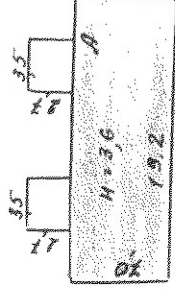
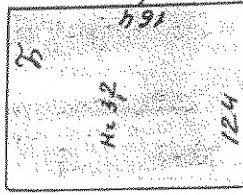
ОБЕ № 202

с=1373

непривязан

5h

P=1873



70

100

l=480

l=107

дсе ПК 202

l=830

ул. Мира компарбата

КОПИО СНАР:

ПРОЦЕДУРА:

№ 1. КОПИО СНАР:

60x 199г

Handwritten signature and other illegible markings.

Техническая инвентаризация основных строений

Город (пос.) Зимовники Инв. № _____
 Район Зимовниковский
 Домовладение № 1 по ул. Машиностроительная
 Карточка составлена 14. декабря 1971 г.

1. Общая сведения по строению
 № Зимовниковский 9710
 2. Назначение строения жилая
 3. Назначение использования по назначению
 4. Год постройки 1971
 5. Год последнего капитального ремонта:
 а) отдельных конструкций _____
 б) этажей (без подвалов, мезонинной и мансард) _____
 в) лестничных клеток _____
 г) лифта _____
 д) заглубление _____ м.
 6. Общая полезная площадь 92.6 кв. м.
 в том числе жилая площадь 71.0 кв. м. б) из жилой площади находится в подвалах _____ кв. м.
 7. Число квартир 2 11. Число комнат 14 12. Встроенные _____

II. Влагоустойчивое строение

Подполье	Канализация	Ванная	Кухня	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка	Лестничная клетка																																																																														
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

III. Измерение площадей и объемов основной и отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинных, мансард и пристроек)

Наименование частей строения и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь кв. м	Высота м.	Объем
2		4	5	0
Жилая комната	$18.2 \cdot 7.0$	127.4	2.6	331.2
Коридор	$3.5 \cdot 2.7$	9.45	2.2	20.8
Коридор	$5.5 \cdot 2.7$	14.85	2.2	32.7

Итого
% износа
% износа
% износа
% износа
% износа
% износа
% износа
% износа

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Санитарно-технические и электрические приборы	электроосвещение водопровод канализация С газовыми колонками С газовыми ваннами С дровяными колонками горячее водоснабжение газ радио (трансляция) центральное отопление пенное отопление кухонные очаги вентиляция	Процентика 4	кор.							
Разные работы		просе	кор.							
Итого			100							

Проект износа, приведенный к 100 по форме прил. 9Х100
удельный вес (гр. 7)

V. Техническое описание нежных пристроек к основному строению

Наименование пристроек	Наименование конструктивных элементов												
	фундамент	стены	крыша	полы	отделочные работы	внутренне-сан. электро-технические работы	прочие работы	10	11	12	13	Итого	
коридор	ру	кор	стп	плм	кор	стп	стп						
коридор	ру	кор	стп	плм	кор	стп	стп						

VI. Исчисление стоимости основной и отдельных частей строений в рублях

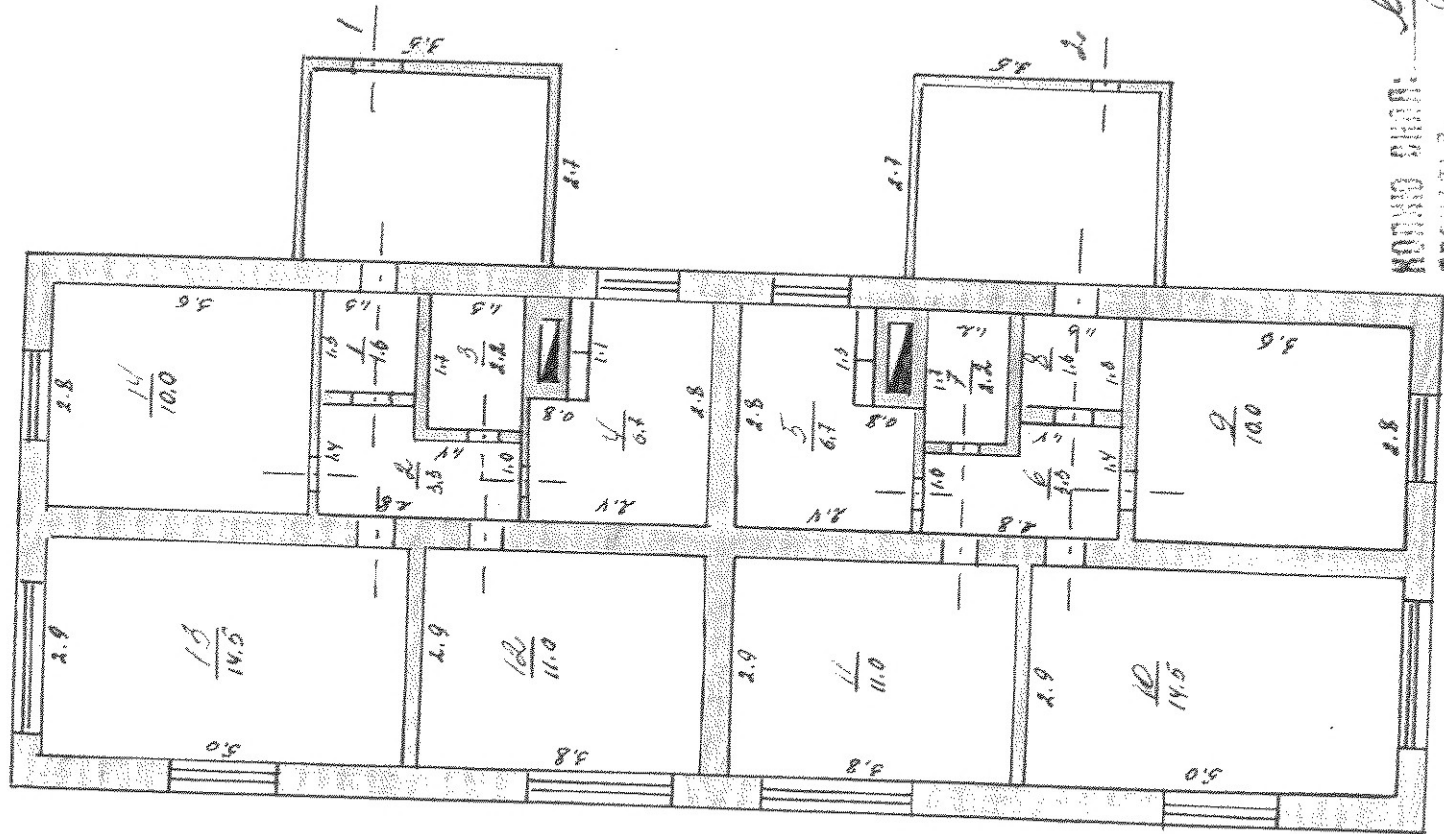
1	Литера по плану	
2	Наименование строения и пристроек	Шир. 80 м.
3	Нам, сооружена и таблица	
4	Стоимость единицы измерения	Биробиджан
5	Удельный вес строения	Борнео-Борнео
6	полезную высоту помещений	17689.0
7	среднюю жилающую площадь	
8	Поправка к стоимости единицы измерения в проп. на	
9		
10		
11		
12	Стоимость единицы изм., после применения поправок, коэф.	
13	застроев. значение	
14	показь	
15	Надкавка к стоим. единицы изм. в руб. на	
16		
17	Стоимость ст. измер. с поправками и надкавкой	
18	Объем или площадь	
19	Восстановительная стоимость	
20	Проп. канона	
21	Действительная стоимость	
22	восстановительная стоимость	
23	прод. изм.	
24	действительная стоимость	

Работы выполнены техник			
Принят начальник бюро			
Проверен контролер			

Текущие изменения внесены: (дата, подпись)

for

PLAN



NOV 1971

1000000000

1000000000

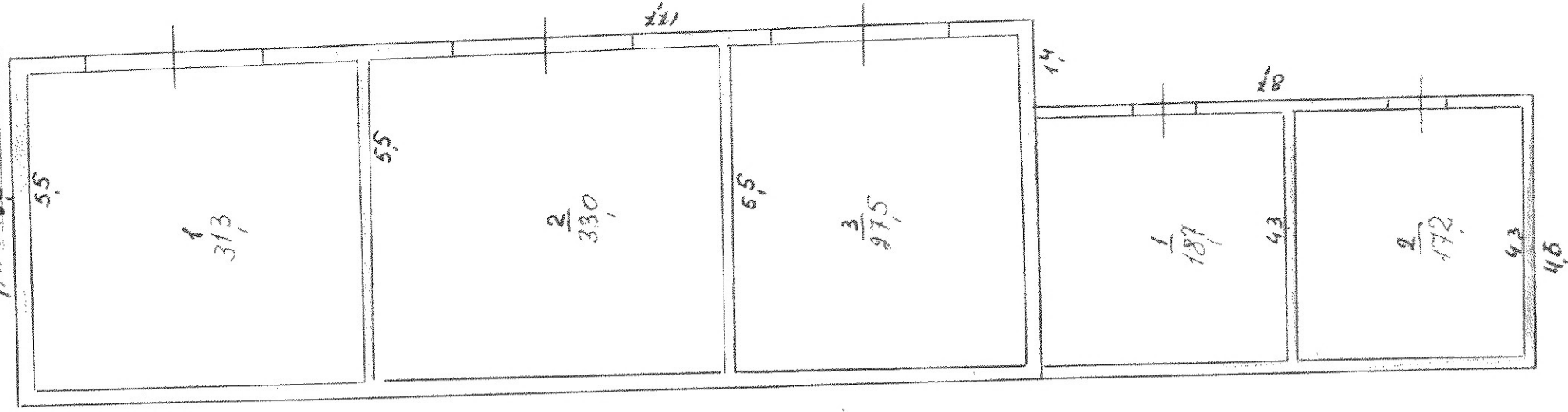
1971

Экспликация к поэтажному плану дома

2	3	4	5	6	7			9	10	11
					Этаж, навесная каньонная	№ помещения (квартира и др.)	№ по плану строения, комнаты, кухня, коридор, ванная и т. п.			
1	1	1	коридор	$1.3 \cdot 1.3$			1.6	1.6		Применение: само возведено на территории
	2	2	1-й этаж	$11.4 \cdot 1.4 / 2 + 11.4 \cdot 1.0$			5.3	5.3		на территории
	3	3	ванная	$1.7 \cdot 1.3$			2.2	2.2		
	4	4	кухня	$2.8 \cdot 2.4$			6.7	6.7		
	5	5	кухня	$2.8 \cdot 2.4$			6.7	6.7		
	6	6	коридор	$11.4 \cdot 1.4 / 2 + 11.4 \cdot 1.0$			5.3	5.3		
	7	7	ванная	$1.7 \cdot 1.3$			2.2	2.2		
	8	8	коридор	$1.3 \cdot 1.3$			1.6	1.6		
	9	9	ванная	$5.6 \cdot 2.8$			10.0	10.0		
	10	10	"	$5.0 \cdot 2.9$			14.5	14.5		
	11	11	"	$5.8 \cdot 2.9$			11.0	11.0		
	12	12	"	$5.8 \cdot 2.9$			11.0	11.0		
	13	13	"	$5.0 \cdot 2.9$			14.5	14.5		
	14	14	"	$5.6 \cdot 2.8$			10.0	10.0		
							28.6	71.0	27.6	

Площадь участка № 44 с кадастровым № 11

МАШТАБ 1:100



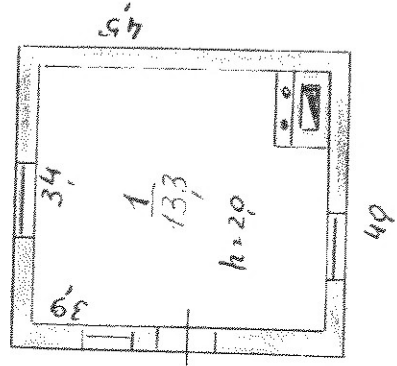
Handwritten signature

Экспликация к поэтажному плану дома

Литера	Этаж, начиная с 1-го этажа и кончая последним	№ помещения (квартира и др.)	№ по плану строения комнаты, кухня, коридор и т. п.	Назначение частей помещения: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т. п.	6	7			10	11
						Общая полезная	Жилая	Общая полезная (по плану)		
Формулы подсчета площадей по внутреннему обмеру					6	7	8	9	10	11
Б	1	1	1	Спальня	5.7×5.5	31.3				Примечание: само здание возведено на пересечении улиц для садоводства
		2	2	— " —	6.0×5.5	33.0				
		3	3	— " —	5.5×5.0	27.5				
С	1	1	1	Коридор	4.3×4.35	18.7				
		2	2	— " —	4.3×4.0	17.2				
						35.9				

ПРИЗУСЛОВИИ ПО УЧЕТУ РАБОТЫ

Масштаб 1:100



0 2 25 9 000

Примечание: само
вольны обозначен-
ны или самоволь-
но переобу-
дованная площадь

огмеры

Экспликация к поэтажному плану дома

Этаж, начиная с 1-го этажа и кончая последним	№ помещения (квартиры и пр.)	№ по плану строе-ния, комнаты, их ин. корид. и т. п.	Назначение частей помеще-ния: жилая комна-та, кухня, корид., ванная и т. п.	Формулы подсчета площадей по внутрен-нему обмеру	Площадь по внутрен-нему обмеру кв. м			Высота помещений по внутреннему обмеру	Примечание: само здание возведено на фундаменте, левая или правая сторона по плану	
					Общая полез-ная	Жилая	Общая полез-ная (подсоб-ная)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	1	1	Сарай	3,4139		13,3				
						13,3				

Экспликация к поэтажному плану дома

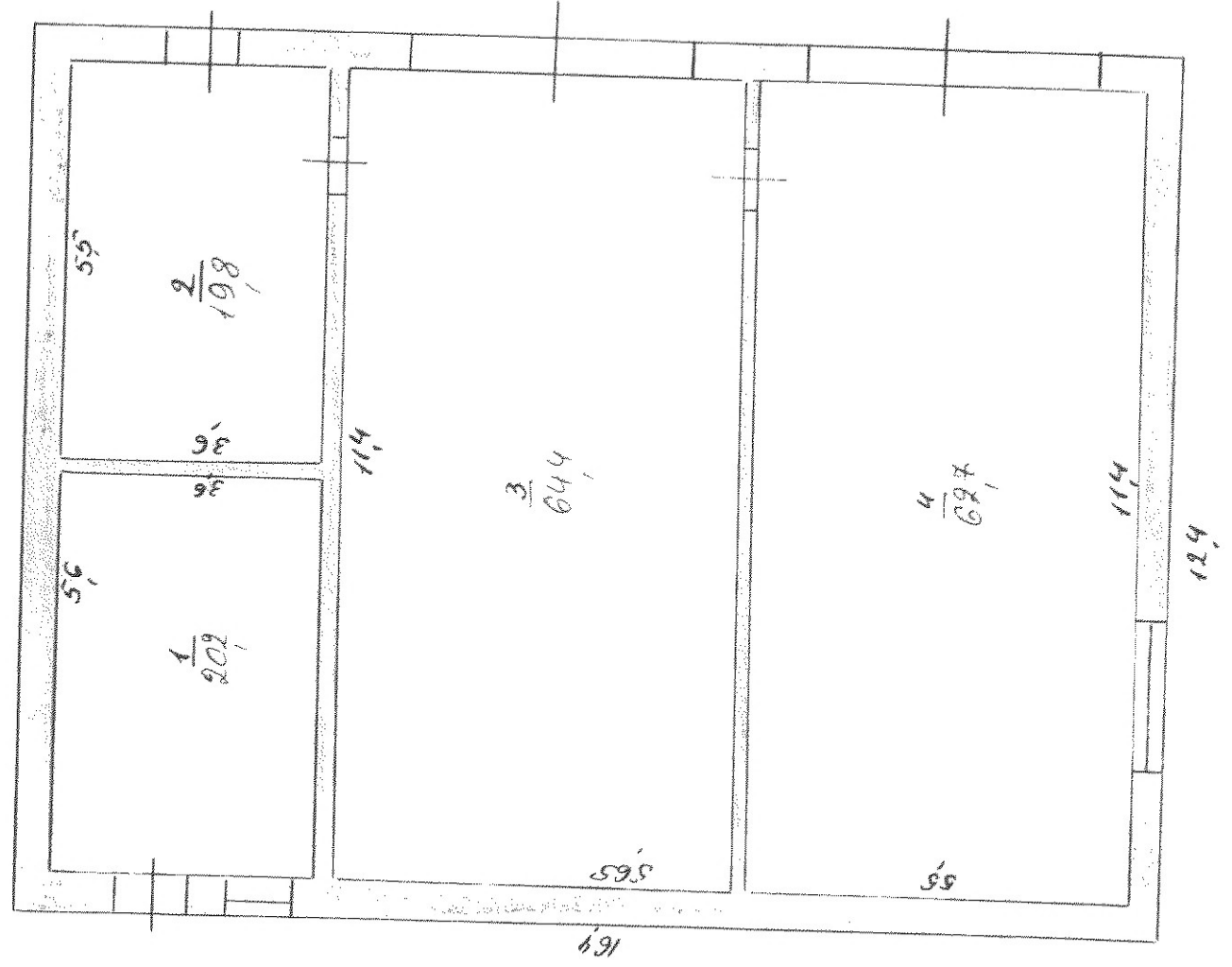
1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11
Литера	Этаж, начиная с 1-го этажа и кончая последним	№ помещения (квартира и пр.)	№ по плану строения комнаты, кухни, коридора и т. п.	Назначение частей помещений: жилая комната, кухня, коридор, ванная и т. п.	Формулы подсчета площадей по внутреннему обмеру	Общая полезная площадь по внутреннему обмеру кв. м		Жилая	Общая полезная площадь (поверхностная)	Высота помещений по внутреннему обмеру	Примечание: само возведено, не по договору, или по договору

Литера

ИЗДАНИЕ 1954 г. УЧ. ЗАВ. А. И. И. И. И.

Родословие в семье...

1910 - 1915



Handwritten signature or name.

23 05 2000

Вольно торговля
не для самовольн
но по договору
договорная площадь

Экспликация к поэтажному плану дома

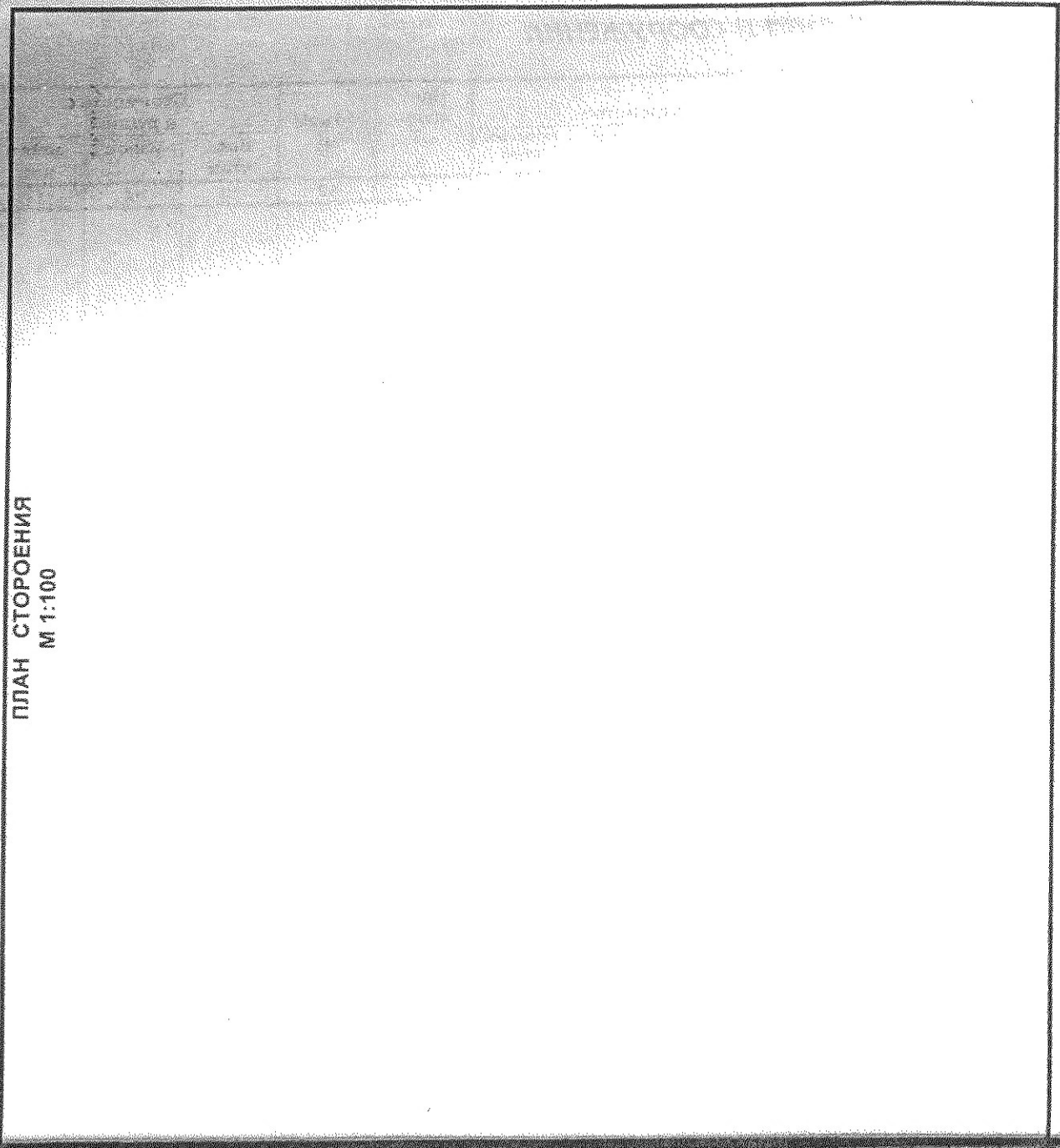
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Этаж, начиная с 1-го этажа и кончая последним	№ помещения (квартира и др.)	№ по плану строевн. к-ты, корид. и т. п.	Назначение частей помеще-ния, жилой комна-та, кухня, корид., ванная и т. п.	Формулы подсчета площадей по внутрен-нему обмеру	Общая полез-ная	Жилая	Общая полез-ная (подсоб-ная)	Высота помещений по внутреннему обмеру	Примечание: само возвыш. возведен-ная или самовоз-веденная площадь	
б	1	1	Коридоры	$5,6136$	202					
	2	2	Спальня	$5,5136$	198					
	3	3	Гардероб	$5,65114$	644					
	4	4	—	$114,155$	657					
					1677					

Экспликация к поэтажному плану дома

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Литера	Этаж, начная с 1-го этажа и кон-ца мезонинам	№ помещения (квартира и пр.)	№ по плану стро-ения, комнаты, ку-хня, коридор и т. п.	Назначение частей помеще-ния: жилая комна-та, кухня, коридор, ванная и т. п.	Формулы подсчета площадей по внутрен-нему обмеру	Общая полез-ная площадь	Жилая	Общая полез-ная (по под-валу)	Высота помещений по внутреннему обмеру	Примечание: само здание возведе-но для самолетов-вышки или попереду-ка для самолетов-вышки

Л-во
артир

ПЛАН СТОРОЕНИЯ
М 1:100



Характеристика помещений

№ по этажу	Кол-во жилых комнат	Общая площадь	В т.ч.	
			жилая	вспомогат.

Примечание: само
вольво воденен
ней или самоволь
но передору
ловная площадь

1. Instrukcija

yp. klauz. egzaminas II

MACIJA 61500

$c = 920$ chod m

Surk - naugos namuog

AB - variav

AB - variav (cmxof)

AA - yai (mason)



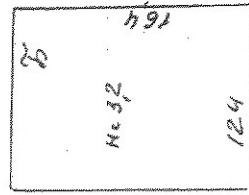
□

city

□ (ozpama)

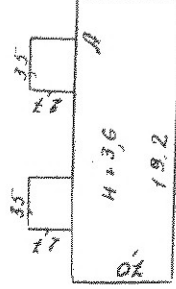
$e = 102$

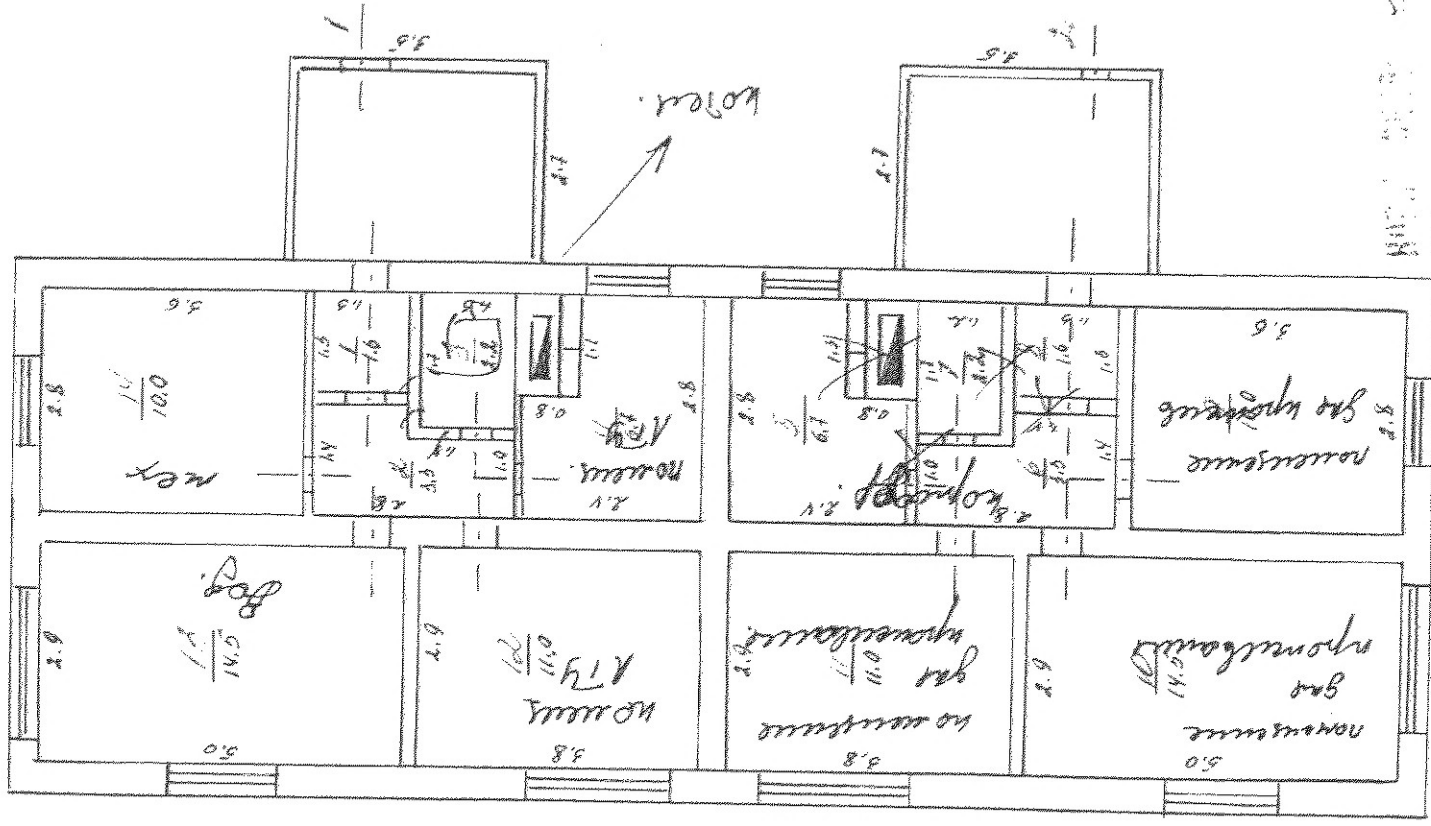
osc N MK 202



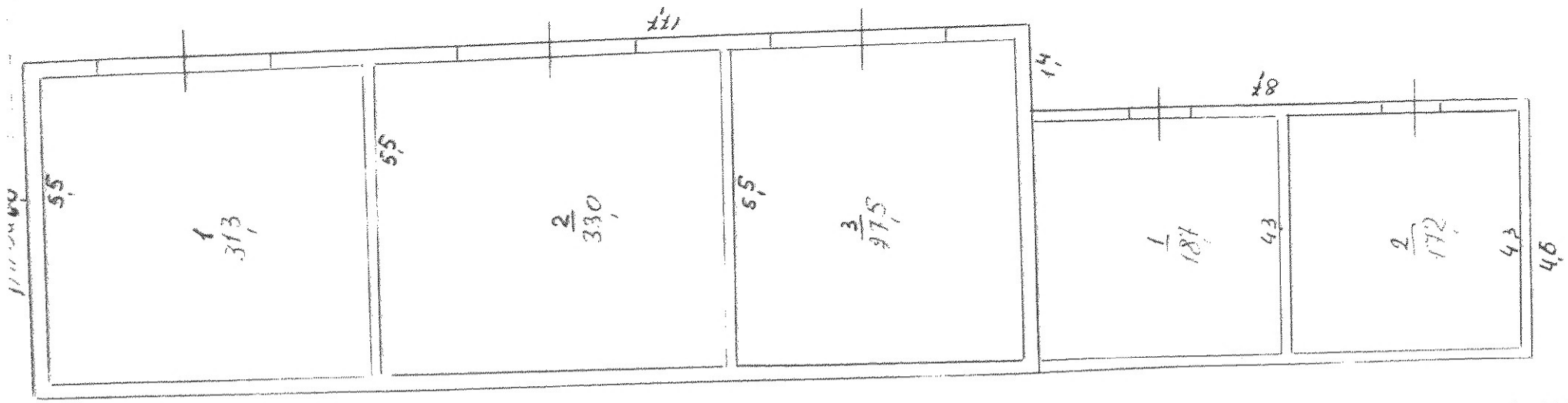
Vapas

OT





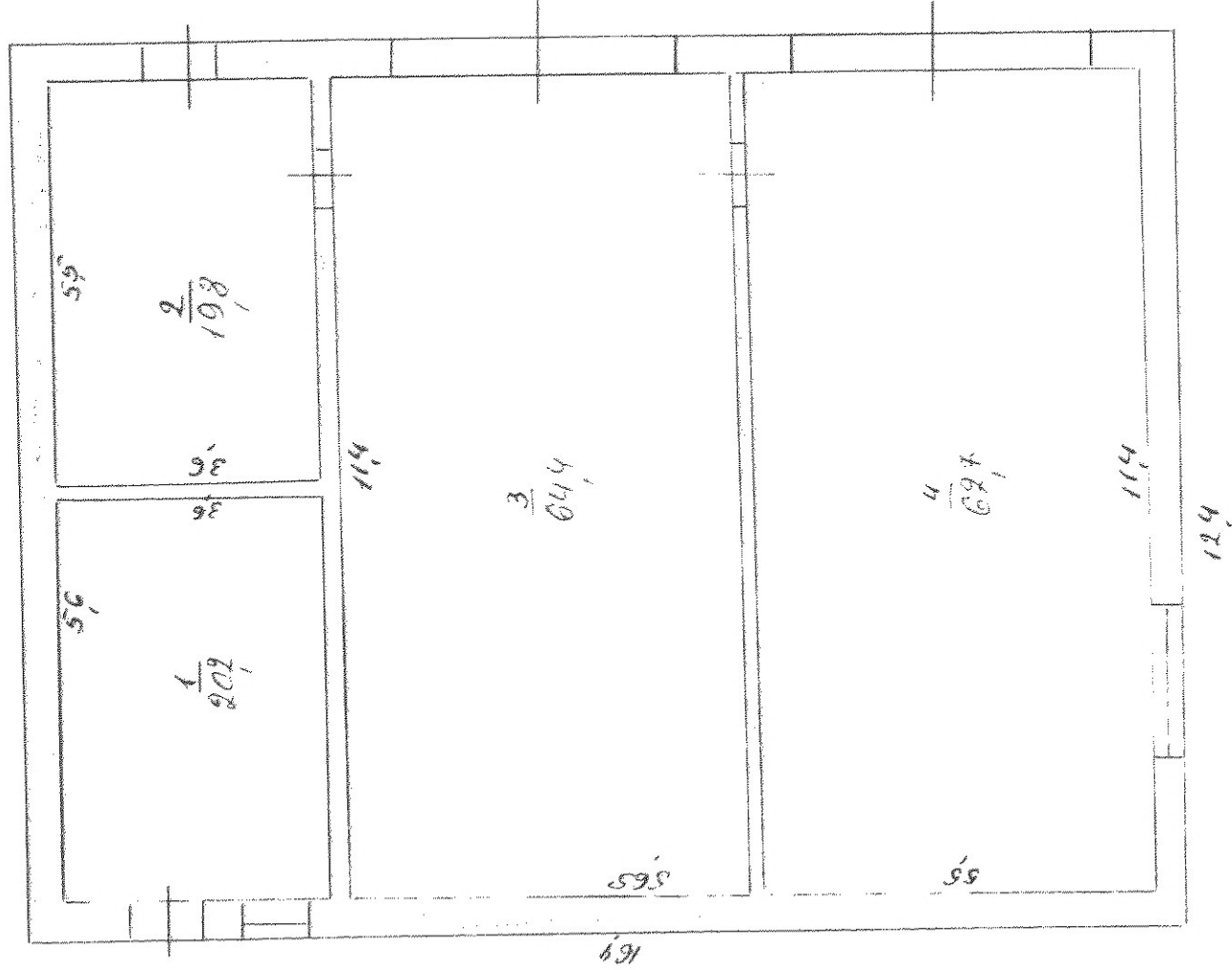
Handwritten notes and signatures in the top right corner of the page. The notes are partially illegible but appear to include technical specifications or dates.



Handwritten signature or initials.

9-1-05 9:00 AM

ПРОЕКТ
ПРОЦЕССУАЛЬНЫЙ



11
11

2026 503 86

ЭКОПЛАНИРОВАНИЕ ПОДСОУХОУХ - АЖИОН - АЖИОН

пробавоване на гу илеме ранава 1

1:100



Handwritten signature or initials.

23.05.2002

по внутреннему
обмеру

Примечание: само

10